

**SPIS TREŚCI:**

1. Informacje wstępne .....	3
1.1 Przedmiot opracowania.....	3
1.2 Podstawy opracowania .....	3
1.3 Inwestor i adres inwestycji.....	3
1.4 Zakres opracowania.....	3
2. Opis rozwiązań technicznych przyłącza wodociągowego.....	3
2.1. Cel poboru wody .....	4
3. Opis rozwiązań technicznych przyłącza kanalizacji ogólnospławnej. ....	5
3.1. Dobór przyłącza kanalizacji ogólnospławnej .....	5
3.2. Wytyczne wykonawcze przyłącza kanalizacji ogólnospławnej .....	5
3.3. Technologia przecisku.....	7
3.4. Badania i pomiary podczas wykonywania robót ziemnych.....	8
4. Opis rozwiązań technicznych instalacji kanalizacji sanitarnej.....	9
4.1 Ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych.....	9
5. Uwagi dotyczące wykonania i odbioru.....	10
6. Wnioski i zalecenia .....	11

**SPIS RYSUNKÓW:**

Rys.1 Projekt zagospodarowanie terenu – inst. wod-kan	skala 1:500
Rys.1.1 Projekt zagospodarowanie terenu – inst. wod-kan	skala 1:250
Rys.1.2 Mapa ewidencyjna – inst. wod-kan	skala 1:500
Rys.2 Profil kanalizacji ogólnospławnej	skala 1:100/100
Rys.3 Studnia rewizyjna K2	skala 1:25

**SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 43/2010r. z dnia 9.03.2010r.
- Warunki techniczne wydane przez AQUANET S.A. nr IT/80-2/2081/2010 z dnia 04.11.2010r.
- Zabezpieczenie istn. przewodów wodociagowych, kanalizacyjnych i gazowych
- Zabezpieczenie istn. kabli elektrycznych, energetycznych lub teletechnicznych

## 1. Informacje wstępne

### **1.1 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany zamienny przyłącza kanalizacji ogólnospławnej dla potrzeb rozbudowy Wielkopolskiego Centrum Onkologii im. M. Skłodowskiej – Curie w Poznaniu przy ul. Garbary 15. Zmiana trasy przyłącza wynika z inwentaryzowania istniejącego kanału ceglanego, który uniemożliwiał wykonanie przyłącza kanalizacyjnego w pierwotnej wersji.

### **1.2 Podstawy opracowania**

- zlecenie Inwestora
- projekt architektoniczno – budowlany obiektu
- decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- ustalenia techniczne z inwestorem
- obowiązujące normy i przepisy prawne
- katalogi branżowe
- warunki techniczne wydane przez AQUANET S.A. nr IT/80-2/2081/2010 z dnia 04.11.2010r.

### **1.3 Inwestor i adres inwestycji**

Inwestorem jest Wielkopolskie Centrum Onkologii w Poznaniu przy ul. Garbary 15.

### **1.4 Zakres opracowania.**

Tematem opracowania jest projekt budowlany zamienny przyłącza kanalizacji ogólnospławnej. Zakres opracowania obejmuje przyłącze kanalizacji ogólnospławnej.

## 2. Opis rozwiązań technicznych przyłącza wodociągowego.

Istniejący budynek zasilany jest jednym przyłączem wodociągowym Ø110PE z wodociągu miejskiego DN315 w ul. Garbary. Projektowany obiekt zasilany będzie w wodę poprzez istniejące przyłącze wodociągowe oraz wewnętrzną instalację wodociągową.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami szpital powinien mieć zapewnione dwa źródła zasilania w wodę. Szpital przewiduje budowę drugiego zasilania w wodę od strony ul. Strzeleckiej w której znajduje się wodociąg DN200.

Opomiarowanie zużycia wody projektowanego i istniejącego budynku szpitala odbywać będzie się za pomocą istniejącego zestawu wodomierzowego DN80 umieszczonego w piwnicy istniejącego budynku.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami za zestawem wodomierzowym należy zamontować zawór antyskażeniowy (w tym przypadku typu BA np. 4760 firmy Danfoss). Woda zużywana będzie na cele socjalno- bytowe i obrony ppoż.

### 2.1. Cel poboru wody

a) Zapotrzebowanie wody na cele bytowo-gospodarcze dla:

- istniejących obiektów  $Q_{sr.db} = 100,0 \text{ m}^3/\text{d} = 4,17 \text{ m}^3/\text{h}$   
(zużycie określił eksploatacator obiektu)
- projektowanego obiektu  $Q_{sr.db} = 56,6 \text{ m}^3/\text{d}$

**SUMARYCZNA ILOŚĆ WODY  $Q_{sr.db} = 156,6 \text{ m}^3/\text{d}$**

Zestawienie punktów czerpalnych i normatywnych wypływów wody dla projektowanych węzłów sanitarnych przedstawia tabela:

Lp.	Punkt czerpalny	Ilość	Wypływ normatywny	$q_n$
1.	bateria umywalkowa	77	$77 \times (0,07 + 0,07) =$	10,78
2.	bateria zlewozmywakowa	22	$22 \times (0,07 + 0,07) =$	3,08
3.	bateria natryskowa	13	$13 \times (0,15 + 0,15) =$	3,9
4.	pluczka zbiornikowa w-c	35	$35 \times 0,13 =$	4,55
5.	pisuar	2	$2 \times 0,30 =$	0,6
6.	bidet	9	$9 \times (0,07 + 0,07) =$	1,26
7.	zawór DN15 ze złączką do węża	4	$4 \times 0,30 =$	1,20
			$\Sigma$	<b>25,37</b>

**Przepływ obliczeniowy wg PN-92/B-01706 pkt. 3.1.2.**

$$q = 0,4 (\Sigma q_n)^{0,54} + 0,48 \text{ dm}^3/\text{s} \quad \text{dla } q > 20 \text{ dm}^3/\text{s}$$

$$q = 0,4 \times 25,37^{0,54} + 0,48 = \underline{2,77 \text{ dm}^3/\text{s}} = \underline{9,97 \text{ m}^3/\text{h}}$$

Woda wykorzystywana będzie na cele bytowo-gospodarcze.

**SUMARYCZNY PRZEPŁYW OBLICZENIOWY WYNOŚI:**

$$q = 4,17 \text{ m}^3/\text{h} + 9,97 \text{ m}^3/\text{h} = 14,14 \text{ m}^3/\text{h} = \underline{3,93 \text{ dm}^3/\text{s}}$$

b) Zapotrzebowanie na wodę do celów wewnętrznej obrony ppoż.

Zgodnie w wytycznymi ppoż. zaprojektowano wewnętrzne hydranty DN52 i DN25 o zapotrzebowaniu  $q = 2,5 \text{ dm}^3/\text{s}$  i  $q = 1,0 \text{ dm}^3/\text{s}$  Przyjęto dwa działające równocześnie hydranty DN52

$$Q_{ppoz.} = 2 \times 2,5 = \underline{5,0 \text{ dm}^3/\text{s}} = \underline{18,0 \text{ m}^3/\text{h}}$$

### 3. Opis rozwiązań technicznych przyłącza kanalizacji ogólnospławnej.

Odbiornikiem ścieków ogólnospławnych będzie istniejący kanał ogólnospławny o wym. 1700x1350 w ul. Garbary. Przyjęto ilość ścieków równą 100% zapotrzebowania na wodę.

**Sumaryczna ilość ścieków ogólnospławnych wynosi:**

$$Q_{0\text{śr.db}} = Q_{S\text{śr.db}} + Q_{dr\text{śr.db}} + Q_{d\text{śr.db}}$$

$$Q_{0\text{śr.db}} = 9,03 \text{ l/s} + 3,27 \text{ l/s} + 15,84 \text{ l/s}$$

$$Q_{0\text{śr.db}} = 28,14 \text{ l/s}$$

#### **3.1. Dobór przyłącza kanalizacji ogólnospławnej**

Dla powyższego przepływu, zostało zaprojektowane przyłącze z rur i kształtek TS o średnicy  $\varnothing$  300mm. Przy przepływie obliczeniowym  $Q = 28,14 \text{ l/s}$  i spadku  $i = 1,3\%$ , na podstawie nomogramów dla rur PE  $\Rightarrow V=1,31 \text{ m/s}$ ,  $H = 34,80\%$

#### **3.2. Wytyczne wykonawcze przyłącza kanalizacji ogólnospławnej**

Ścieki ogólnospławne odprowadzane będą do istniejącego kolektora ogólnospławnego 1700x1350 znajdującego się w ulicy Garbary. Projektowane przyłącze kanalizacji będzie odprowadzać ścieki deszczowe, sanitarne i drenażowe z projektowanego budynku oraz część ścieków deszczowych z istniejących obiektów szpitalnych.

Projektowane przyłącze kanalizacji ogólnospławnej (odcinek K1-K2) wykonać z rur  $\varnothing$ 315TS. Przyłącze wykonać przewiertem metodą tradycyjną w rurze stalowej o średnicy DN 711,0x77,00mm. W punkcie K2 należy wykonać komorę startową czyli miejsce rozpoczęcia przewiertu służącą do zainstalowania stacji pchającej oraz odbioru urobku z przewiertu. Stacja pchająca ma za zadanie wciskanie w grunt głowicy wiercącej wraz z rurami instalacyjnymi. Jest umieszczona i odpowiednio zakotwiczona w komorze startowej.

Wykonawca dokona oznakowania i zabezpieczenia miejsca wykonywania robót. Wykonawca przed rozpoczęciem robót dokona ponownej weryfikacji położenia kabli, instalacji i innych struktur podziemnych.

Włączenie do kanału ogólnospławnego o wym. 1700x1350 należy wykonać pod nadzorem przedstawiciela AQUANET S.A.

Na przyłączy kanalizacji ogólnospławnej zaprojektowano studnię rewizyjną  $\varnothing$ 1,2m z prefabrykowanych kręgów żelbetowych.

Wszystkie elementy prefabrykowane żelbetowe studzienek wykonane powinny być z betonu C30/45 wibroprasowanego wodoszczelnego W10, mrozoodpornego F150. Połączenia na uszczelki dwuwargowe wg DIN4034. Zaleca się stosowanie elementów żelbetowych systemowych posiadających wymagane prawem atesty. Do regulacji wysokości pokrywy wjazdu należy zastosować dystansowe pierścienie regulacyjne betonowe lub podbudowę regulacyjną z cegły kanalizacyjnej na zaprawie cementowej. Drenicę studni należy wykonać jako element w całości prefabrykowany

uwzględniający wyprofilowanie kinety oraz średnice i określoną ilość przykanalików. Stopnie kanałowe żeliwne wg PN-64/B-74086. Stopnie muszą być tak zamontowane, aby odległość od pokrywy wjazdu do pierwszego stopnia wynosiła nie więcej niż 50 cm, natomiast odległość ostatniego stopnia od dna wykonać w odległości nie większej niż 30 cm. Pod dnem studni prefabrykowanej wykonać fundament o grubości 20 cm z betonu B15 izolowany 2x papą izolacyjną. Płytę fundamentową wylewać na podsypce piaskowej o grubości 20 cm, zagęszczonej do 95% w skali Proctora.

Należy stosować wjazdy kanałowe okrągłe, o średnicy DN600mm, klasy D400 o korpusie żeliwnym o wysokości min 150mm z wypełnieniem betonowym klasy C35/45.

W związku z rozbudową szpitala istniejąca studnia rewizyjna na istniejącym przyłączy kanalizacyjnym zostanie zlikwidowana, a nowo projektowana będzie zlokalizowana poza obrysem budynku. Istniejące przyłącze zostanie zmodernizowane metodą bezwykopową.

Wykopy wykonywane będą o ścianach pionowych z umocnieniem ścian. Ściany umacniane grodzicami GU-16-400 oraz z szalunków słupowych do wykopów punktowych. Szerokość wykopu uwarunkowana jest zewnętrznymi wymiarami komory startowej. Sposób wykonania wykopu powinien gwarantować ich stateczność w całym okresie prowadzenia robót.

Spód wykopu należy pozostawić na poziomie wyższym od rzędnej projektowanej o 2 do 5 cm w gruncie suchym, a w gruncie nawodnionym około 20 cm. Wykopy należy wykonać bez naruszenia naturalnej struktury gruntu. Pogłębienie wykopu do projektowanej rzędnej należy wykonać bezpośrednio przed ułożeniem podsypki.

Zabudowę komory startowej wykonać przy pomocy grodzic GU16-400. W rejonie zabudowy mieszkalnej należy wbijać grodzice z zastosowaniem wibromłotów o wysokiej częstotliwości drgań. Wykonać barierki ochronne. Dno komory utwardzić równoległe do osi przewiertu płytą monolityczną z betonu B-10 gr. 20cm lub alternatywnie zastosować płyty drogowe PDS 300x150 gr. 15cm.

Wykonanie konstrukcji rozpierającej z profili HEA 120, 140, 160, 180. Na ścianie umieścić płytę prefabrykowaną żelbetową z betonu B-15 o wym. 2,0x2,0m i gr.40cm

W trakcie realizacji robót ziemnych należy nad wykopami ustawić ławy celownicze umożliwiające odtworzenie projektowanej osi wykopu kontrolę rzędnych dna. Ławy należy montować nad wykopem na wysokości około 1,0 m nad powierzchnią terenu. Ławy powinny mieć wyraźnie i trwale oznakowanie projektowanej osi przewodu.

Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu krzyżujące się lub biegnące równoległe z wykopem powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwieszane w sposób zapewniający ich eksploatację.

Wyjście (zejście) po drabinie z wykopu powinno być wykonane z chwilą osiągnięcia głębokości większej niż 1 m od poziomu terenu.

Odwodnienie wykopów w gestii wykonawcy.

Ziemia z wykopów w ilości przewidzianej do ponownego wykorzystania (zasyp wykopów) należy składować wzdłuż wykopu lub na składowiskach tymczasowych zależnie od stanu zainwestowania terenu.

Nadmiar wydobytego gruntu z wykopu, który nie będzie użyty do zasypiania powinien być wywieziony przez Wykonawcę na odkład.

Wywóz urobku obejmuje transport z miejsca załadunku do miejsca rozładunku wraz z wszystkimi kosztami zdeponowania. W przypadku deponowania tymczasowego obejmuje także ponowny załadunek i powrót na miejsce zasypiania.

Zasypywanie wykopu należy wykonywać zgodnie z instrukcjami i zaleceniami inżyniera kierującego realizacją projektu. Miejsca połączeń powinny być odkryte do chwili zakończenia próby szczelności i prób ciśnieniowych.

Urobek nie nadający się do wypełnienia wykopu, jak i materiał nadmiernie spulchniony winien być przetransportowany do wskazanego miejsca składowania. Humus winien zostać ponownie rozścielony w miejscu wykopania do swojej pierwotnej głębokości.

Po ukończeniu zasypywania wykopu teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Przyłącze należy zgłosić do odbioru i do inwentaryzacji geodezyjnej.

### **3.3. Technologia przecisku**

Projektowane przyłącze kanalizacji ogólnospławnej zostanie włączone do kanału w ul. Garbary. Odcinek przyłącza od studni K2 do K1 przewidziano wykonać metodą przewiertu z uwagi na intensywność ruchu kołowego w ul. Garbary. Komorę startową należy wykonać w miejscu studni K2. Uszczelnienie przykanalika w kanale w punkcie K2 należy wykonać od środka studni za pomocą łańcucha uszczelniającego np. firmy Integra. Szczegół uszczelnienia pokazano w części graficznej opracowania (rys.2)

Przyłącze wykonać należy w technologii rur wielowarstwowych przeznaczonych do przecisków i przewiertów.

Przyłącze wykonać z rur polietylenowych PE100 RC, SDR11 firmy Wavin typu TS odporne na skutki zarysowań i naciski punktowe, wykonane w technologii trójwarstwowej z warstwą ochronną z zewnątrz i od środka rury, posiadające aprobatę techniczną dopuszczającą do stosowania przy bezwykopowym układaniu rurociągów i renowacji starych przewodów, o n/w parametrach lub równoważnych:

- podwyższona odporność na skutki zarysowań oraz naciski punktowe :
- odporność na wolną propagację pęknięć wg metod badania zgodnej z PN-EN ISO 13479 – wymagany brak pęknięcia w trakcie badania po 5000 h,
- test FNCT (Full Notch Creep Test) zgodny z ISO/DIS 16770.3 wymagane minimum 6000 h

Przed przystąpieniem do montażu zestawu stacji tłocznej wraz z sterowaniem wykonawca sprawdzi niweletę komory w celu potwierdzenia prawidłowego poziomu dna komory. W razie stwierdzenia braku możliwości zabudowy zestawu stacji tłocznej wykonania przewiertu zgodnie z

osią projektowanego przewodu wykonawca bezwzględnie doprowadzi poziom dna komory do wymaganej niwelety.

Po przygotowaniu komory startowej i zabezpieczeniu można przystąpić do przecisku sterowanego pilotem. Ze studni startowej do punktu docelowego przeciskany jest ciąg rur (żerdzi) pilotowych w odcinkach łączonych na gwint. W pierwszym elemencie żerdzi, tuż za głowicą wiertniczą znajduje się element optyczny - świetlna tablica diodowa, której obraz przenoszony jest na monitor. Obserwacja obrazu tablicy diodowej pozwala operatorowi na kontrolę wykonywanego przewiertu żerdzią oraz korektę kierunku. System pozwala na zrealizowanie przewiertu z dużą dokładnością (nawet do 0,1%). Po osiągnięciu celu można wykonać pomiar kontrolny niwelatorem.

Po zrealizowaniu odcinka przewiertu żerdzi pilotowej w komorze startowej, montowany jest odpowiedni element przejściowy- poszerzacz oraz ciąg rur stalowych, o długości najczęściej 1,0 m, łączonych na gwint lub inny rodzaj połączenia. W poszerzacz znajduje się odpowiednie narzędzie skrawające, za którym montowany jest ciąg ślimaków transportowych, montowanych wewnątrz rur stalowych, których średnica zewnętrzna odpowiada średnicy zewnętrznej rur medialnych. W trakcie przewiertu w komorze odbiorczej wymontowuje się kolejne odcinki żerdzi pilotowej. Omówiony etap pozwala na wykonanie w gruncie tunelu o odpowiedniej średnicy - od komory startowej do komory odbiorczej.

W trzecim ostatnim etapie do wykonanego już tunelu, wprowadza się rury medialne i przy ich pomocy przeciska się ciąg rur stalowych osłonowych (wielokrotnego użycia), razem z ciągiem ślimaków transportowych, do komory odbiorczej, gdzie są rozmontowywane i wydobywane. Rury przewodowe układać na płozach ślizgowych z zabezpieczeniem końców rury osłonowej manszetami systemowymi.

W rezultacie wykonanych robót powstaje kolektor z rur medialnych.

Spadki i głębokości posadowienia kanału wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Przed terminem planowanego zakończenia prac wiertniczych na danym odcinku należy zakończyć wszelkie prace przygotowawcze związane z budową komór technologicznych zgodnie z Dokumentacją Projektową.

### **3.4. Badania i pomiary podczas wykonywania robót ziemnych**

#### **Sprawdzenie wykonania wykopów.**

W czasie kontroli szczególną uwagę należy zwrócić na:

- zapewnienie stateczności ścian wykopów,
- sprawdzenie jakości umocnienia,
- odwodnienie wykopów w czasie wykonywania robót i po ich zakończeniu,
- dokładność wykonania wykopów,
- dokładność wykonania przewiertu,
- wykonanie i grubość wykonanej warstwy podsypki i zasyпки,
- zagęszczenie zasypanego wykopu.



Sprawdzenie odwodnienia.

Szczególną uwagę należy zwrócić na:

- właściwe ujęcie i odprowadzenie wód opadowych,
- właściwe ujęcie i odprowadzenie wysięków wodnych,
- ilość zainstalowanych pomp i zestawów igłofiltrów,
- grubość warstwy odwadniającej i ilość zastosowanych sączków.

4. Opis rozwiązań technicznych instalacji kanalizacji sanitarnej.

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do projektowanej instalacji kanalizacji ogólnospławnej na terenie przykanalikami z rur PVC o połączeniach kielichowych.

**4.1 Ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych**

a) Ilość ścieków sanitarnych przyjęto równą 100% ilości zapotrzebowania na wodę.

**Ilość ścieków sanitarnych:**

$$Q_{\text{sr.db}} = 56,6 \text{ m}^3/\text{db}$$

$$Q_{\text{max.db}} = 73,6 \text{ m}^3/\text{db}$$

$$Q_{\text{maxh}} = 18,4 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{maxs}} = 5,11 \text{ l/s}$$

Zestawienie punktów czerpalnych i normatywnych wypływów wody dla węzłów sanitarnych:

Lp.	Punkt czerpalny	Ilość	Wypływ normatywny	q <sub>n</sub>
1.	bateria umywalkowa	77	0,5	38,5
2.	bateria zlewozmywakowa	22	1,0	22,00
3.	bateria natryskowa	13	1,0	13,0
4.	pluczka zbiornikowa w-c	35	2,5	87,5
5.	pisuar	2	0,5	1,0
6.	bidet	9	0,5	4,5
			Σ	<b>166,5</b>

Ilość ścieków sanitarnych obliczono według wzoru:

$$q = k \times \sqrt{\sum A_{ws}} \text{ dm}^3/\text{s}$$

w którym :

k – współczynnik odpływu w zależności od charakteru budynku - 0,7

Aws – równoważnik odpływu w zależności od rodzaju urządzenia

$$q_s = 0,7 \times \sqrt{166,5} = 9,03 \text{ dm}^3/\text{s}$$

b) Ilość ścieków z urządzeń technologicznych:

Lp.	Punkt czerpalny	Ilość	Wyływ normatywny l/dobę	q <sub>n</sub> l/dobę
1.	Myjnia-dezynfektor do endoskopów giętkich	2	17,5	35
6.	Myjnia – dezynfektor Sf6 (DEKO 190) (w brudowniku)	1	94	94
			Σ	129

Ilość ścieków technologicznych wynosi:

$$Q_{\text{tech.}} = 129 \text{ dm}^3/\text{d}$$

5. Uwagi dotyczące wykonania i odbioru.

Całość instalacji wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych" tom II "Instalacje sanitarne i przemysłowe" oraz instrukcją producentów rur i urządzeń. Wszystkie elementy użyte do wykonania instalacji winny posiadać stosowne dopuszczenia i być zgodnie z nimi wykorzystane.

Uwaga :

**Opracowanie niniejsze koordynować z projektem konstrukcyjnym, architektonicznym, elektrycznym, instalacji centralnego ogrzewania. Przed przystąpieniem do wykonywania instalacji i przyłącza wod-kan potwierdzić istniejące rzędne podane na mapie.**

6. Wnioski i zalecenia

1. Instalacje wodociagową i kanalizacyjną należy odebrać zgodnie z polską Normą PN-81/B1700.00
2. Warunkiem odbioru instalacji wodociagowej jest pozytywny wynik próby szczelności.
3. Próba szczelności przewodów kanalizacyjnych:
  - Brak przecieków przy przepływie swobodnym w podejściach i pionach kanalizacyjnych
  - Brak przecieków przy ciśnieniu 50 kPa w przewodach odpływowych kanalizacji socjalno-bytowej
  - Brak przecieków przy ciśnieniu 70 kPa w pionach i poziomach kanalizacji deszczowej
4. Wszystkie elementy użyte do wykonania instalacji winny posiadać stosowne dopuszczenia i być zgodnie z nimi wykorzystane.
5. Wszelkie odstępstwa od projektu w trakcie wykonawstwa należy uzgadniać z inspektorem nadzoru lub projektantem.

OPRACOWAŁ:

***mgr inż. Łukasz Grzymki***

Łódź, 21 czerwca 2007 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/2740/387/07  
sygn. akt. KK/D/7131/679/07

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*),

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
n a d a j e**

Panu Łukaszowi Grzymskiemu

magistrowi inżynierowi  
kierunek inżynieria środowiska

urodzonemu dnia 13 kwietnia 1978 r. w Łodzi

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny LOD/0679/POOS/07

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**  
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

**UZASADNIENIE**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 12 lutego 2007 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Łukasz Grzymski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB  
mgr inż. Jan Gałązka

*Sawicki*

*Cichoński*

*Gałązka*



Za zgodność z oryginałem

Łukasz Grzymski

Pan Łukasz Grzymiski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłone, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Jan Gałązka

*Sawicki*  
*Cichoński*  
*Gałązka*



Otrzymują:

1. Łukasz Grzymiski  
ul. Łagiewnicka 80/98 m. 193  
91-456 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. *a/a.*

Za zgodność z oryginałem

*Łukasz Grzymiski*

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

utworzona 23 marca 2002 roku  
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

---

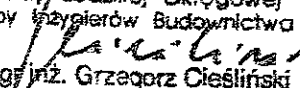
Łódź, 22 sierpnia 2011 r.

**ZAŚWIADCZENIE nr 8117**

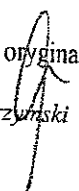
**Pan Łukasz GRZYMSKI**  
zamieszkały: 90-525 Łódź  
ul. Wólczańska 137 m. 6a

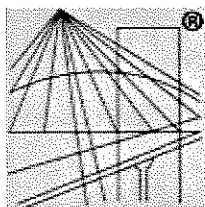
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/8117/07**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,  
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 1 października 2011 r. do 30 września 2012 r.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Łódzkiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa  
  
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

Za zgodność z oryginałem

  
Łukasz Grzymski



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-VX5-863-FSY \*

Pan Łukasz GRZYMSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/8117/07  
adres zamieszkania Łódź ul. Wólczańska 137 m. 6a, 90-525 Łódź  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2012-10-01 do 2013-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-09-12 roku przez:

Grzegorz Cieśliński, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Łódź, dnia 15.11.2001r.

Łódzki Urząd Wojewódzki  
w Łodzi

GP.U.7131.223/01

### DECYZJA

Na podstawie art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. Nr 106 z 2000r., poz. 1126), oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38), po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniach 6 i 9 listopada 2001r. egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

n a d a j ę

inż. Adamowi Mikołajowi Bartosiakowi  
kierunek studiów – Inżynieria Środowiska  
ur. 6 grudnia 1975r. w Łodzi

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
Nr ewid. 223/01/WŁ

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń :  
wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych wentylacyjnych i gazowych

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

- 1) Adam Bartosiak  
91-473 Łódź, ul. Julianowska 1/59
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
w Warszawie
- 3) a/a.



Z ur. WOJEWODY

mgr inż. Włodzisław Kus  
Dyrektor  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej,  
Budownictwa i Inżynierii

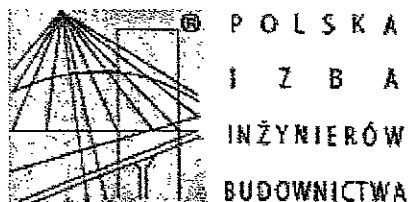
Za zgodność z oryginałem

90-926 ŁÓDŹ, ul. Piotrkowska 104

tel. (+48 42) 632 90 40, fax. (+48 42) 636 52 76

Lukasz Grzyński





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-JOC-PIV-RO7 \*

Pan Adam BARTOSIAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/0407/02

adres zamieszkania ul. Julianowska 1 m. 59, 91-473 Łódź

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2012-01-01 do 2012-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2011-11-21 roku przez:

Grzegorz Cieśliński, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

Łukasz Grzymalski



wielkopolskie centrum onkologii

ul. Garbary 15, 61-866 Poznań  
tel. (+48-61) 885 05 00, fax 852 79 48  
dyrektor 885 07 00, 852 93 75

Poznań, 6.08.2010 r.  
WCO/D/5436/2010

### UPOWAŻNIENIE

Niniejszym upoważniam przedstawicieli Pracowni Architektonicznej Janusz Wyżnikiewicz z siedzibą w Łodzi ul. Łąkowa 11 wpisanej do rejestru działalności gospodarczej nr 59412 do dokonywania w imieniu Wielkopolskiego Centrum Onkologii uzgodnień związanych z realizacją projektu budowlanego i wykonawczego dotyczącego:

- Rozbudowy Wielkopolskiego Centrum Onkologii w Poznaniu
- Adaptacji pomieszczeń w istniejących budynkach Centrum bezpośrednio przylegających do budynku nowo wznoszonego
- Zagospodarowanie terenu objętego zakresem opracowania

Upoważnienie ważne jest do dnia: 31.12.2010 r.

prof. dr hab. Julian Malicki  
Dyrektor Wielkopolskiego Centrum Onkologii

PREZYDENT MIASTA POZNANIA

**POZnań\***

Poznań, dnia 08.03.2010 r.

Numer sprawy: UA.I.U09/73314-230/09

**DECYZJA nr 43/2010  
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku **Wielkopolskiego Centrum Onkologii**  
**ul. Garbary 15**  
**61-866 Poznań**

reprezentowanego przez Pana Tomasza Błaszczynskiego, zam. w Złotnikach, przy ul. Koźlanowej 27,  
z dnia 27.10.2009 r.

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie budynku Wielkopolskiego Centrum Onkologii,

**ustalam**

następującą lokalizację dla inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie budynku Wielkopolskiego Centrum Onkologii, przewidzianej do realizacji na części działki nr 15 i 16, ark. 36, obręb Poznań, położonych w Poznaniu przy ul. Garbary

**I. Warunki w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego<sup>1</sup>**

**1. Rodzaj inwestycji:**

Rozbudowa budynku Wielkopolskiego Centrum Onkologii w miejscu istniejących zabudowań gospodarczych oraz nieczynnej stacji transformatorowej.

**2. Wymagania dotyczące nowej zabudowy:**

- Linia zabudowy: Obowiązującą linię zabudowy wyznaczono wzdłuż frontowej granicy działki nr 15 i 16 – zgodnie z wnioskiem Inwestora;  
Nieprzekraczalną linię zabudowy wyznaczono od strony północnej działki nr 15 – jako kontynuację linii zabudowy istniejącego budynku szpitala.  
Pozostałe odległości zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Zakres inwestycji – zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji.
- Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu: 100% terenu objętego decyzją – zgodnie z wnioskiem inwestora.
- Szerokość elewacji frontowej: wynikająca z szerokości terenu inwestycji (ok. 32,0 m) od strony ul. Garbary.
- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: IV (cztery) kondygnacje nadziemne. Wysokość budynku – max. 17,0 m
- Geometria dachu: dach płaski

\* Miasto know-how

Urząd Miasta Poznania, Wydział Urbanistyki i Architektury, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań  
tel. +48 61 878 55-32, 53-95, 54-63, 54-61, sekretariat 55-24 fax +48 61 878-55-28, ua@um.poznan.pl, www.poznan.pl

Za zgodność z oryginałem

Łukasz Grzybowski

- Miejsca parkingowe: Zgodnie z pkt. III niniejszej decyzji w ilości min. 11 miejsc postojowych na 1000 m<sup>2</sup> pow. uż. dla funkcji biurowej; 2 miejsca postojowe na 10 łózek dla funkcji szpitalnej.

Składając wniosek o pozwolenie na budowę:

3. Obiekty należy zlokalizować i zaprojektować zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.).
4. Projekt budowlany winien spełniać warunki określone w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133, z późn. zm.). Zgodnie z § 6 przywoływanego rozporządzenia projekt budowlany może być wielotomowy, jedynie wówczas gdy zamierzenie budowlane obejmuje więcej niż jeden obiekt budowlany.
5. Wniosek o wydanie pozwolenia na budowę składa się na formularzu, dostępnym w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania. Załączniki, które należy przedłożyć wraz z wnioskiem zostały wymienione w art. 33 ust. 2 oraz 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
6. Niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej przy Zarządzie Geodezji i Katastru Miejskiego „GEOPOZ”, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027, z późn. zm.).

## II. Warunki w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej<sup>1,3</sup>

1. Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.).
2. Inwestor winien uwzględnić warunki wynikające z uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – zawarte w piśmie z dnia 15.12.2009 r. nr MKZ.I.F/40450-266/09:
  - omawiany budynek Wielkopolskiego Centrum Onkologii, wybudowany w latach 1948-49 jest elementem zespołu urbanistyczno – architektonicznego śródmieścia wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 231 decyzją z dnia 14.03.1980 r.
  - planowana rozbudowa musi być gabarytami dostosowana do istniejącego budynku przy ul. Garbary 15, o wysokości nie przekraczającej 4 kondygnacji;
  - w związku z przewidywanym usunięciem fragmentu budynku szpitalnego przy ul. Garbary 15, należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie na jego usunięcia oraz wykonać inwentaryzację rysunkową oraz fotograficzną;
  - w związku z możliwością występowania na przedmiotowym terenie nierozpoznanych warstw kulturowych, właściciel lub upoważniona osoba zobowiązany jest zasięgnąć opinii Działu Zabytków Archeologicznych z siedzibą przy ul. Wodnej 27, w celu uzyskania ewentualnych wskazań archeologicznych;
  - na planowane prace budowlane należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie, jeszcze przed wystąpieniem z wnioskiem o pozwolenie na budowę.

## III. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji<sup>1</sup>

### Obsługa komunikacyjna

zgodnie z warunkami wydanymi przez Zarząd Dróg Miejskich w piśmie nr DR/7331/10a/1650/09 z dnia 21.12.2009 r.

- obsługa komunikacyjna inwestycji winna odbywać się wg dotychczasowych zasad od ul. Garbary i od ul. Strzeleckiej;
- pełne potrzeby parkingowe (z uwzględnieniem istniejącej i planowanej zabudowy) należy zapewnić na terenie inwestora, a w przypadku braku takiej możliwości na najbliższych zorganizowanych parkingach stałych.
- parkowanie samochodów w pasach drogowych przyległych ulic jest możliwe wyłącznie na ogólnie obowiązujących zasadach w ruchu drogowym, zgodnie z istniejącym oznakowaniem (strefa ograniczonego parkowania), ale nie może być ujmowane w bilansie miejsc wymaganych dla planowanej inwestycji.
- jednocześnie ZDM informuje, że ze względu na obowiązujące na tym obszarze ograniczenia w ruchu pojazdów ciężarowych (dopuszczony ruch pojazdów o masie do 3,5 t) warunki obsługi placu budowy należy uzgodnić z ZDM odrębnie przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę.

#### Zasilanie w media

Zgodnie z wnioskiem inwestora, zasilanie w media z istniejących przyłączy na dotychczasowych zasadach.

Zgodnie z pismem ENEA Operator sp. z o.o. z dnia 02.02.2010 r. w miejscu planowanej rozbudowy, istniejąca stacja transformatorowa jest unieruchomiona i może zostać wyburzona. Wszelkie kolizje planowanej zabudowy z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej, należy uzgodnić z właścicielami sieci.

#### IV. Wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich

1. Projektowane obiekty budowlane winny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza korzystania z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem oraz nie powoduje zmiany wartości nieruchomości.

#### V. Inne warunki<sup>1</sup>

1. W projekcie budowlanym należy określić szerokość pasa roboczego dla sieci i przyłączy prowadzonych na gruntach Skarbu Państwa i miasta Poznania, poza liniami rozgraniczającymi ulic. Jest to niezbędne do zawarcia na okres budowy umowy dzierżawy gruntu z Zarządem Geodezji i Katastru Miejskiego „GEOPOZ”.
2. Sposób zagospodarowania terenu, pokazany na załączniku graficznym do niniejszej decyzji, został ustalony na podstawie danych zawartych we wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz przedłożonej koncepcji zagospodarowania terenu. Zostanie on uszczegółowiony w projekcie budowlanym i może ulec niewielkim zmianom, w związku z koniecznością uwzględnienia przepisów ustawy – Prawo budowlane oraz innych. Zmiany te muszą być zaakceptowane przez organ administracji architektoniczno – budowlanej wydający pozwolenie na budowę.

#### VI. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

#### UZASADNIENIE

W dniu 29.10.2010 r. wpłynął do Wydziału Urbanistyki i Architektury wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie budynku Wielkopolskiego Centrum Onkologii przy ul. Garbary 15.

Pismem z dnia 12.11.2009 r. tut. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania oraz przeprowadził analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy,

wynikających z przepisów odrębnych oraz analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Powyższa analiza wykazała, że planowana inwestycja nie zakłóca ładu przestrzennego i jest zgodna z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponadto niniejsza decyzja została uzgodniona z organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 w/w ustawy – z Zarządem Dróg Miejskich – pismem z dnia 21.12.2009 r. oraz Miejskim Konserwatorem Zabytków – postanowieniem nr 56/2010 z dnia 25.02.2010 r.

Biorąc powyższe pod uwagę, ustalono warunki zabudowy jak w sentencji.



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Renata Kubiczek – Stomińska  
(pieczęć inżyniera architekta osoby upoważnionej do wydania decyzji)

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Ponadto zgodnie z art. 53 ust. 6 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, odwołanie winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Opłata skarbową od decyzji wynosi: 107,00 zł

Miejsce na adnotację o opłacie skarbowej<sup>2)</sup>:

WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY  
URZĘDU MIASTA POZNAŃ

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej za: dokonanie czynności urzędowej / wydanie zaświadczenia / zezwolenia / złożenie pełnomocnictwa

sygn. akt. UA.1409/2010-230109

w wysokości 107,00 PLN

słownie: sto siedem

data wpłaty: 29.10.2009 r.

PKO BP 1 02 00 4027 0000 1402 0451 9522

Załączniki: Miasta na pieczęć okrągłą 05

1. mapa terenu
2. wyniki analizy

Otrzymują strony:

1. Wnioskodawca  
Wielkopolskie Centrum Onkologii  
ul. Garbary 15 61-866 Poznań
2. Zarząd Województwa Wielkopolskiego  
al. Niepodległości 17/18 61-713 Poznań
3. Strony (w drodze obwieszczenia)
4. a/a

Projekt decyzji sporządził:  
mgr inż. arch. Renata Kubiczek – Stomińska  
OIA WP-0483  
Sprawę prowadził: Maciej Strycharz, tel. 8785512

Za zgodność z oryginałem

Lukasz Grzymalski

Poznań, dnia 15.02.2010r.

UA.I.U09/73314-230/09

## WYNIKI ANALIZY

przeprowadzonej na podstawie art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

### I. Podstawa do przeprowadzenia analizy urbanistycznej:

Wniosek: Wielkopolskie Centrum Onkologii w Poznaniu, ul. Garbary 15, 60-866 Poznań  
otrzymany dnia: 29.10.2010r.

w sprawie: *ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na rozbudowie Wielkopolskiego Centrum Onkologii na terenie dz. nr 15,16, ark. 36, obręb Poznań*

### II. Wyniki analizy

Na podstawie art. 61 ust.1 pkt 4 w związku z art. 50 ust. 1 ww ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7.07.1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym	
---	--

### Inne

#### - Linia zabudowy:

- obowiązująca linia zabudowy frontowa granica działki 15 i 16- zgodnie z załącznikiem do graficznym nieprzekraczalna linia zabudowy od strony północnej działki nr 15 – jako kontynuacja linii zabudowy istniejącego budynku szpitala
- zakres wnioskowanej rozbudowy – zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji Wnioskowana rozbudowa winna być zgodna z przepisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2003r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75/2002 poz. 690 z późn. zmianami) oraz z przepisami szczególnym i p.poż.
- *Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu: 100% terenu objętego wnioskiem- zgodnie z wnioskiem*
- *Szerokość elewacji frontowej: wynikająca z szerokości terenu inwestycji (ok. 32,0m) od strony ul. Garbary*
- *Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: IV kondygnacje nadziemne, wysokość budynku – maksymalnie 17,0m zgodnie z wnioskiem*

#### - Geometria dachu:

*dachy płaski - zgodnie z wnioskiem*

#### Miejsca parkingowe:

*dla części biurowej na 1000m<sup>2</sup> pow. użytkowej 11 miejsc postojowych  
dla funkcji szpitalnej - na 10 łóżek 2 miejsca postojowej  
zgodnie z opinią ZDM z dnia 21.12.2009r. pełne potrzeby parkingowe dla istniejącej i projektowanej funkcji - na terenie Inwestora, a w przypadku braku takiej możliwości na najbliższych zorganizowanych parkingach stałych.*

#### Inne uwarunkowania :

- rozbudowa winna uwzględniać kontekst urbanistyczno architektoniczny i podporządkować się ogólnemu charakterowi zabudowy.
- należy usunąć kółko z istniejącym uzbrojeniem
  - należy uwzględnić wszystkie wytyczne konserwatorskie zawarte w opinii z dnia 15.12.2009r.

analizę przygotowała: mgr inż. Arch. Dorota Chodnik

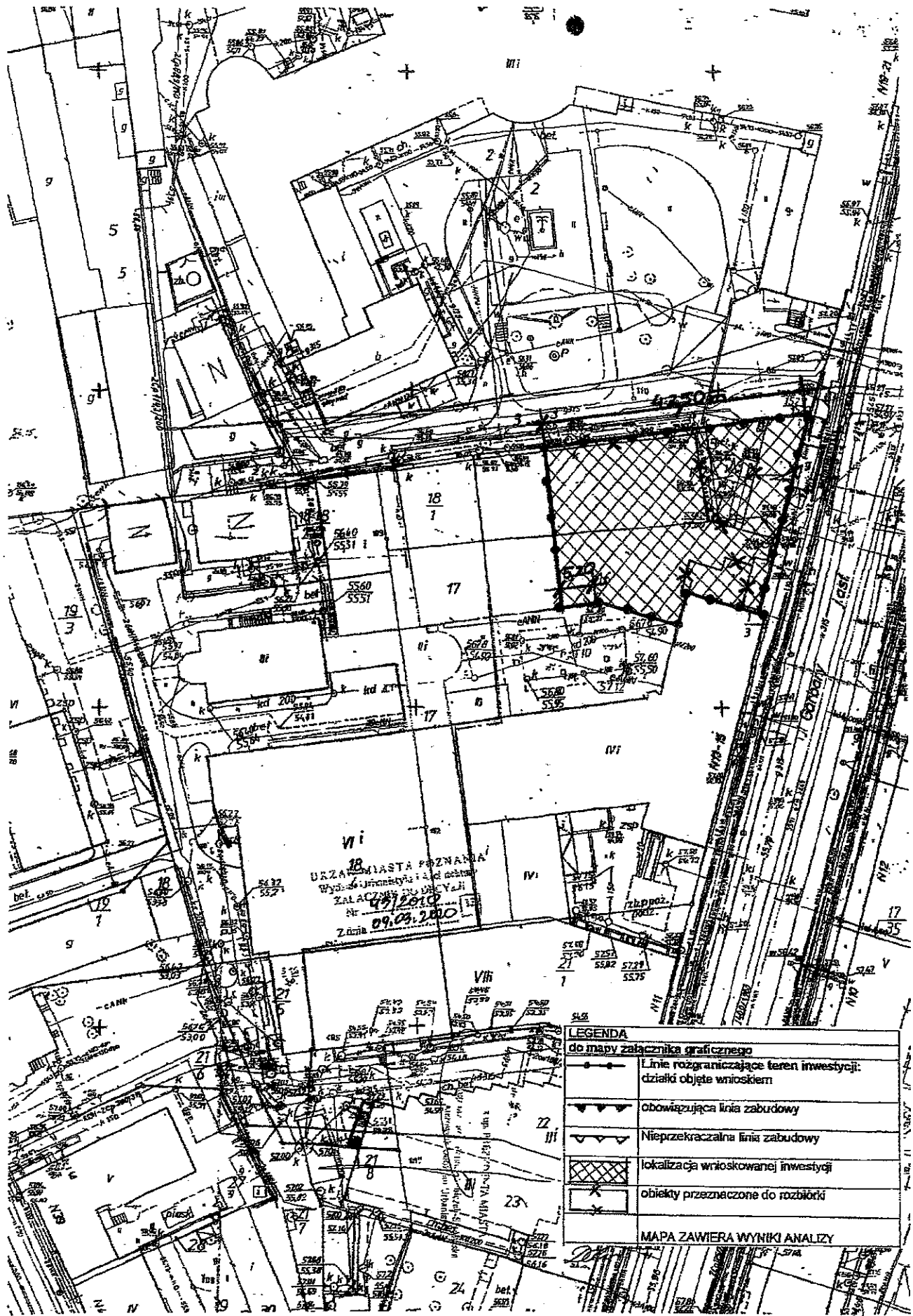
Z up. PRZEZYDANTA

1

mgr inż. arch. Dorota Chodnik, ul. ...

Za zgodność z oryginałem

Lukasz Grzyński



URZĄD MIASTA PRZEMIANA  
 Wydział Urbanistyki i Ład Miejski  
 ZAŁĄCZNIK nr 1 do uchwały  
 Nr 49/2010  
 Z dnia 09.03.2010

LEGENDA	
do mapy załącznika graficznego	
	Linia rozgraniczająca teren inwestycji; działki objęte wnioskiem
	Obowiązująca linia zabudowy
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	lokalizacja wnioskowanej inwestycji
	obiekty przeznaczone do rozbiórki
MAPA ZAWIERA WYNIKI ANALIZY	

Za zgodność z oryginałem

Lukasz Grzymalski



DW/IT/053U/45468/2010  
IT/80-2/2081/2010

Poznań, 04/11/2010

**Pracownia Architektoniczna Janusz  
Wyżnikiewicz  
Łąkowa 11  
90-562 Łódź**

**Dotyczy:** wydania warunków technicznych na podłączenie do miejskiej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie Wielkopolskiego Centrum Onkologii im. M. Skłodowskiej - Curie w Poznaniu.

W odpowiedzi na pismo z dnia 15.10.2010 rok (data wpływu 19.10.2010 rok) w ww. sprawie informujemy, co następuje:

**I. Odnosnie podłączenia do miejskiej sieci wodociągowej.**

Istniejące wodociąg o średnicy 315 mm z rur PE zlokalizowany w ulicy Garbary jest wystarczający dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie Wielkopolskiego Centrum Onkologii im. M. Skłodowskiej - Curie w Poznaniu.

Jednocześnie informujemy, że Wielkopolskie Centrum Onkologii im. M. Skłodowskiej - Curie w Poznaniu posiada przyłącze wodociągowe o średnicy 110 mm z rur PE.

Zaopatrzenie w wodę w ilości 56,6 m<sup>3</sup>/d na cele socjalno-bytowe oraz 5,0 dm<sup>3</sup>/sek przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie Wielkopolskiego Centrum Onkologii im. M. Skłodowskiej - Curie w Poznaniu można przewidzieć poprzez istniejące przyłącze wodociągowe oraz wewnętrzną sieć wodociągową zlokalizowaną na tym terenie pod warunkiem sprawdzenia czy istniejące przyłącze wodociągowe jest wystarczające dla potrzeb istniejących obiektów i modernizowanego obiektu.

W tym celu uprawniony projektant winien dokonać obliczeń hydraulicznych sprawdzenia przepustowości przyłącza wodociągowego.

Jeżeli przyłącze wodociągowe okaże się niewystarczające należy dokonać jego wymiany na większą średnicę od wodociągu o średnicy 315 mm z rur PE zlokalizowanego w ulicy Garbary.

W przypadku wymiany przyłącza wodociągowego na większą średnicę należy je wykonać w technologii PE, a wykonawcą może być zakład instalacyjny, który na powyższe otrzyma zgodę AQUANET S.A. ul. Dolna Wilda 126 w Poznaniu. Jednocześnie informujemy, że za

wodomierzem, za zasuwą na instalacji wewnętrznej należy zamontować zawór antyskażeniowy umożliwiający pobór wody do badania jej jakości.

Średnicę wymienianego przyłącza wodociągowego należy określić na podstawie obliczeń hydraulicznych, które należy załączyć do projektu technicznego na przyłącza.

Jednocześnie informujemy, że ciśnienie statyczne panujące w sieci wodociągowej wynosi od 2-6atn. ( w czasie kiedy woda nie jest pobierana z hydrantu) oraz w okresie zwiększonego poboru wody w tym rejonie wydatek i ciśnienie wody przy wypływie z hydrantów może ulec obniżeniu.

## II. Odnośnie podłączenia do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

W wyniku przeprowadzonej wizji lokalnej, Wydział Eksploatacji Sieci Kanalizacyjnej stwierdził, że przebieg przyłącza kanalizacyjnego ogólnospławnego do Wielkopolskiego Centrum Onkologii im. M. Skłodowskiej - Curie w Poznaniu jest niezgodny z przebiegiem wykazanim na planie sytuacyjnym. Brak przyłącza o średnicy 400 mm podłączonego do komory kanalizacyjnej na kolektorze ogólnospławnym o wymiarach 1700/1350 mm u zbiegu ulic: Garbary - Św. Marii Magdaleny.

Przyłącze kanalizacji ogólnospławnej do Wielkopolskiego Centrum Onkologii im. M. Skłodowskiej - Curie w Poznaniu włączone jest bezpośrednio do kolektora poprzez wkucie i posiada średnicę 150 mm z rur kamionkowych.

W związku z powyższym uprawniony projektant winien dokonać obliczeń hydraulicznych sprawdzenia przepustowości przyłącza czy jest ono wystarczające dla potrzeb istniejących obiektów oraz dla planowanej rozbudowy Wielkopolskiego Centrum Onkologii im. M. Skłodowskiej - Curie w Poznaniu.

W przypadku gdy średnica przyłącza kanalizacji ogólnospławnej okaże się niewystarczająca należy dokonać jej wymiany na większą średnicę od kolektora ogólnospławnego o wymiarach 1700/1350 mm murowanego zlokalizowanego w ulicy Garbary.

Średnicę przyłącza należy określić na podstawie obliczeń hydraulicznych, które należy dołączyć do projektu.

Przyłącze kanalizacji ogólnospławnej można zaprojektować z następujących rur:

Za zgodność z oryginałem

Lukasz Grzymalski

- Rur kamionkowych kielichowych, co najmniej wewnątrz glazurowanych, posiadających zintegrowaną uszczelkę lub z rur kamionkowych nie glazurowanych, bezkielichowych, łączonych za pomocą obejm –muf z polipropylenu
- rur PVC klasy S o jednolitej strukturze ścianki lub z rur PP.

Przyłącza projektowane z rur PVC lub PP powinny odpowiadać następującym parametrom:

- przyłącza z PVC należy zastosować rury z PVC-U –klasy S o litej, jednorodnej strukturze ścianki, o sztywności obwodowej nie mniejszej niż  $8 \text{ kN/m}^2$ , ( $\text{SN} \geq 8$ ),
- przyłącza z PP należy stosować kompletny system rur i kształtek o litej, jednorodnej ściance z czystego polipropylenu zgodne z normą PN EN 1852-1:9999/A1:200 o sztywności obwodowej wynikającej z obliczeń lecz nie mniejszej niż  $8 \text{ kN/m}^2$ .

Włączenie przyłącza kanalizacji ogólnospławnej należy przewidzieć wkucie w przesło, poprzez wywiercenie otworu za pomocą specjalnego urządzenia wierzącego i zastosowania właściwych, szczelnych kształtek przyłącznych, dostępnych w handlu w formie gotowych zestawów.

Przyłącze kanalizacji ogólnospławnej należy zakończyć studzienką kanalizacyjną.

Natomiast jeżeli przyłącze kanalizacji ogólnospławnej jest wystarczające dla istniejących obiektów i planowanej modernizacji, AQUANET S.A. nie wnosi sprzeciwu na dokonanie jego skrócenia i nabudowania studzienki kanalizacyjnej w pasie ulicznym (w chodniku).

Na lokalizację studzienki kanalizacyjnej w pasie ulicznym należy uzyskać zgodę właściciela drogi tj. Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu.

Ponadto z uwagi na stan techniczny (rozszczelnienie złącz rur kanalizacyjnych, nieszczelność złącz) należy dokonać wzmocnienia istniejącego przyłącza za pomocą technik bezwykopowych.

Z uwagi na ogólnospławny charakter miejskiej sieci kanalizacyjnej w tym rejonie miasta w przypadku występowania urządzeń sanitarnych poniżej powierzchni terenu, należy zastosować system pompowy dla odprowadzania ścieków socjalno-bytowych z tych urządzeń bezpośrednio do studni rewizyjnej zewnętrznej, która będzie stanowiła zakończenie odrębnego ciągu kanalizacji sanitarnej na terenie nieruchomości. Takie rozwiązanie umożliwi zabezpieczenie pomieszczeń piwnicznych przed zalaniem ściekami podczas nawalnych opadów deszczu.

Za zgodność z oryginałem

Lukasz Grzymiski

### III. Odnośnie kanalizacji deszczowej.

Ścieki deszczowe z przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie Wielkopolskiego Centrum Onkologii im. M. Skłodowskiej - Curie w Poznaniu, przy ulicy Garbary w Poznaniu w ilościach dotychczasowych odprowadzanych z tego terenu należy odprowadzać poprzez wewnętrzną sieć kanalizacji deszczowej oraz istniejące lub przebudowane przyłącze kanalizacji ogólnospławnej do kanału ogólnospławnego o wymiarach o wymiarach 1700/1350 mm murowanego zlokalizowanego w ulicy Garbary.

### IV. Uwagi ogólne.

Projekt techniczny w przypadku wymiany przyłącza wodociągowego oraz kanalizacji ogólnospławnej na większą średnicę należy opracować zgodnie z wytycznymi „Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne”- wydanie AQUANET, styczeń 2007 rok..

Trasę projektowanego uzbrojenia należy uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji ul. Gronowa nr 20 w Poznaniu, a projekt techniczny na wymianę przyłącza wodociągowe oraz kanalizacji ogólnospławnej w AQUANET S.A. ul. Dolna Wilda 126 w Poznaniu.

Mapa zasadnicza – 1 egz.

#### Sprawę prowadzi:

Krystyna Pukaczewska

Tel. 061 8359-262

e-mail: Krystyna.pukaczewska@aquanet.pl

**AQUANET**  
DZIAŁ  
TECHNICZNY I DOKUMENTACJI  
Zdzisław Ratajczak  
Kierownik

Za zgodność z oryginałem

Lukasz Grzymski 4

Województwo: wielkopolskie  
 Powiat: Miasto Poznań  
 Jednostka ewidencyjna: 306401\_1 M. Poznań  
 Obręb: 0051 POZNAŃ

Prezydent Miasta Poznania  
 Nr sprawy: ZG-OKU.4123-30763/2010

**Wypis z rejestru gruntów**  
 z dnia 20.12.2010 r.

ZARZĄD  
 GEODEZJI I KATASTRU MIEJSKIEGO  
 GEOPZ  
 61-655 Poznań, ul. Gronowa 20  
 tel. 827-15-00, fax 823-02-01  
 11241

Jednostka rejestrowa gruntów	Identyfikator (PESEL, NIP, dowód osobisty, REGON)	Właściciel/władający, adres/siedziba		Rodzaj prawa	Udział	Księga wieczysta lub inny dok. dot. własności	Dokumenty dotyczące innych praw		
G2		Skarb Państwa		wl	1/1	PO1P/00101709/2			
		Prezydent Miasta Poznania wykonujący zadania starosty, 61-841 Poznań, pl. Kolegiacki 17		go	1/1				
Identyfikator działki			Rodzaj użytku	Pole pow. użytku [ha]	Pole pow. działki [ha]	Wartość [PLN] Data wyceny	Pozycja kartoteki budynków		
Arkusze mapy	Numer działki	Położenie					Rejestr zabytków	Rejon stat. Obwód. spis.	Jedn. rej. budynków
	306401_1.0051.AR_36.1/6		dr	0.6170	0.6170		306401_1.0051.G2		
36	1/6	ul. Garbary							
	306401_1.0051.AR_36.3		Bi	0.1390	0.1390		306401_1.0051.G2		
36	3								
Razem :				0.7560	0.7560				
Jednostka rejestrowa gruntów	Identyfikator (PESEL, NIP, dowód osobisty, REGON)	Właściciel/władający, adres/siedziba		Rodzaj prawa	Udział	Księga wieczysta lub inny dok. dot. własności	Dokumenty dotyczące innych praw		
G1704		Drukarnia Katolicka Towarzystwo Akcyjne w Poznaniu		wl	1/1	KW Kolumbia T3K64			
Identyfikator działki			Rodzaj użytku	Pole pow. użytku [ha]	Pole pow. działki [ha]	Wartość [PLN] Data wyceny	Pozycja kartoteki budynków		
Arkusze mapy	Numer działki	Położenie					Rejestr zabytków	Rejon stat. Obwód. spis.	Jedn. rej. budynków
	306401_1.0051.AR_36.1/3		dr	0.0108	0.0108				
36	1/3	ul. Garbary							
Razem :				0.0108	0.0108				
Łączna suma powierzchni dla wypisu :				0.7668	0.7668				

Słownie : zero [ha] siedem sześć [a] sześć osiem. [m2] powierzchni działek

Z up. Prezydenta Miasta Poznania

Joanna Narodzińska  
 Z-ca Kierownika Działu  
 Udostępniania Danych  
 Katastru Nieruchomości

Sporządził(a): Tomasz Kaczmarek

Tomasz Kaczmarek



Za zgodność z oryginałem

Łukasz Grzymalski

REPRODUKOWANIE WZBROJONE

Poznań 2011-01-27

Prezydent Miasta Poznania  
Zarząd Geodezji i Kadastro Mięjskiego  
GEOPOZ  
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej  
61-655 Poznań, ul. Gronowa 20, tel. 820-75-82

ZG-OMP / 4106 / 2021/2010

## OPINIA NR 2021/2010

### uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: Przyłącze kanalizacji ogólnospławnej, lokalizacja studzienki rewizyjnej

dla: Wielkopolskie Centrum Onkologii

adres: ul. Garbary 15  
61-866 Poznań

na wniosek z dnia: 2010-12-13 znak:

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2010-12-17

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego:

---

Poznań, obręb: Poznań, ul. Garbary 15

#### Uwagi i zalecenia:

##### TP S.A.:

Zachować normatywne odległości w pionie i poziomie, w miejscu kolizji prace prowadzić ręcznie, zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności. Odkryte w trakcie robót ziemnych urządzenia należy zabezpieczyć i pozostawić w stanie po zakończeniu robót, w stanie nienaruszonym.

O terminie prac powiadomić z 7-dniowym wyprzedzeniem.

Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy.

Biuro należy kierować na adres:

Telekomunikacja Polska S.A.

Pion Technicznej Obsługi Klienta

Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług we Wrocławiu

Dział Utrzymania Sieci ul. Piłsudskiego 20, 61-246 Poznań

Tel. 61-886-86-30 Fax 61-886-86-31

##### DALKIA:

bez uwag

##### WSG:

Szczegółowy przebieg gazociągów należy ustalić w terenie na podstawie próbnych przekopów.

W pobliżu gazociągów wykopy wykonywać ręcznie. Na czas wykonywania robót /przy wykopach większych niż 0,6m/ gazociąg zabezpieczyć przed obsunięciem.

Skrzyżowania z gazociągiem wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami PN-91/M-34501. Zachować normatywne odległości od istniejącego gazociągu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 30.07.2001r. (Dz.U.Nr.97 poz.1055) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe. W terminie 7 DNI przed rozpoczęciem robót wykonawca musi zgłosić się w

WSG - RDG Poznań Północ, Gdyńska 47 p. Pieterek

Studnie kanalizacyjne, wpusty uliczne należy zlokalizować w odległości minimum 0,5 m od sieci gazowej.

##### ENEA:

W miejscach skrzyżowania z kablem energetycznym wykopy prowadzić ręcznie. Kabel w wykopie zabezpieczyć, zachować normatywną odległość.

Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się w Rejonie Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2.

Szczegółowy przebieg linii kablowej należy ustalić na podstawie próbnych przekopów.

Za zgodność z oryginałem

Lukasz Grzymalski

ZZM:

prace prowadzić bez nszkadzania zieleni.

MPK:

bez uwag

RWE Poznań:

bez uwag

AQUANET:

Projekt uzgodnić branżowo

NETIA:

bez uwag

Operator Gazociągów Przesyłowych:

bez uwag

WUJA:

bez uwag

ZDM:

Uzgodnienie DR/5544/1889 /SM /2010 na warunkach podanych inwestorowi wykonawcy w piśmie UZ - 280 /SM /2010 z dnia 2011.01.14.

INEA:

bez uwag

PCSS:

bez uwag

#### PRZEWODNICZĄCY ZESPÓŁU:

Na mocy rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 2 kwietnia 2001r. (Dz.U. Nr 38, poz. 455) w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej PRZEDŁOŻONY PROJEKT ZOSTAŁ PRZEZ KOMISJĘ ZESPÓŁU UZGODNIONY z zachowaniem poniższych uwag oraz informacji zespołu dotyczących obowiązujących warunków do realizacji budowy:

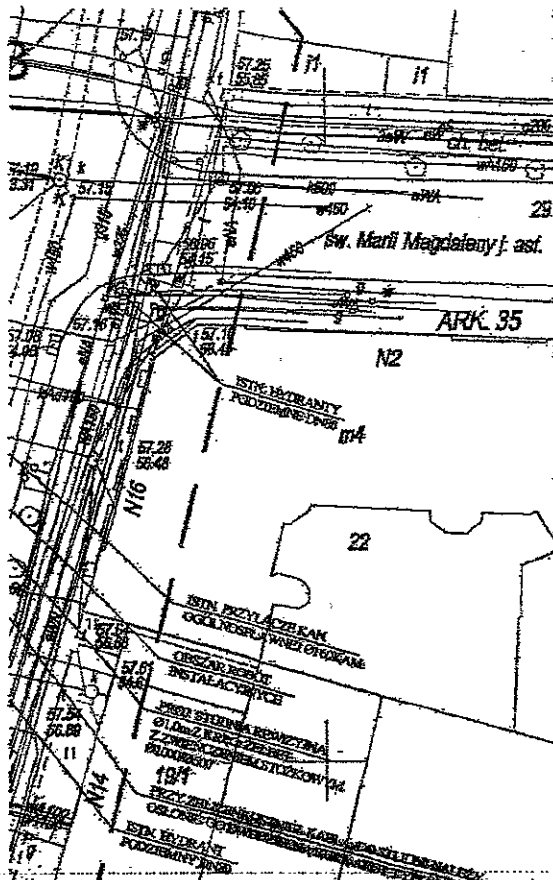
- Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Inwentaryzacja przewodów układanych w wykopie musi być dokonana przed ich zakryciem.
- Niezbędne jest również zachowanie zaleceń dotyczących ustalenia lokalizacji istniejącego uzbrojenia terenu za pomocą próbnych przekopów. Prace ziemne w miejscu zblizcia i skrzyzowania z istniejajacym uzbrojeniem bezwzeglądnie nalezy wykonywac rucznie (bez uzycia sprzetu mechanicznego). Odkryte przewody zabezpieczyc.
- Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje waznosc przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci waznosc w przypadku, o ktorym mowa w §13 wyzej wymienionego rozporzadzenia.
- Przypomina sie inwestorom o obowiazku uzgadniania sieci i przyklaczy projektowanych rowniez na terenie stanowiacym jego wlasnosc (§10 p.2). Uzgodnieniu przez zespól nie podlega usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na terenach zamknietych.
- Na mocy ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287) zobowiazuje sie wykonawce prac inwestycyjnych do ochrony i zabezpieczenia znajdujacych sie na terenie realizowanej inwestycji punktów osnow geodezyjnej i punktów granicznych. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w/w punktów, zlecic nalezy uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wznowicac znaków osnowy geodezyjnej.
- Wszelkie zaistniale zmiany uzgodnionego opracowania projektowego wymagaja powtornego uzgodnienia w ZUDP.

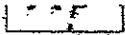


Uwaga: Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

Z up. Przewodniczący Zespołu

Za zgodność z oryginałem

Lukasz Grzywalski



-  ROZBUDOWY
-  PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKU
-  ISTNIEJĄCE WEJŚCIE DO BUDYNKU

Współrzędne geodezyjne		
WSP1	X	Y
B1	108142.48	27740.22
B10	108116.11	27733.02
B2	108143.84	27750.36
B3	108143.09	27750.15
B4	108142.23	27753.26
B5	108144.22	27753.81
B6	108145.94	27764.84
B7	108115.52	27758.48
B8	108118.47	27744.77
B9	108113.04	27743.33
K1	108144.31	27779.83
K2	108147.55	27763.52
K3	108144.52	27748.27
K3'	108143.30	27748.42
S1	108130.69	27763.05
T1	108146.61	27758.16
T1'	108144.88	27758.48
T2	108146.26	27758.19
T2'	108144.60	27756.48

**PREZYDENT MIASTA POZNAŃ**

*Wojciech Gajda*

100% własności lokalizacji studium i inwestycyjnej

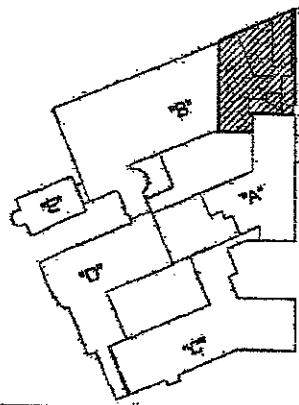
*mgr inż. Adam Bartosiak*

Przebieg ul. Łaskowa 11

2024/10

2024/11

Poznań, dnia 11.01.2011



Za zgodność z oryginałem

*Łukasz Grzymiski*

**JANUSZ WYŹNIKIEWICZ**

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA  
90-562 Łódź, ul. Łaskowa 11 tel/fax 638-50-38

DO CEŁÓW  
ZOSTAŁA  
VA W M.O.D.G.I.K  
Inia

za zgodność z oryginałem:

*mgr inż. Adam Bartosiak*

upr. geod. 1100033  
z dnia 16.05.1990 r.

23.05.2010r. 11.01.2011

Objekt: **WIELKOPOLSKIE CENTRUM ONKOLOGII - w POZNANIU ul. Garbary 15**

Przedmiot rysunku: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU INST. WOD-KAN**

autor: *[Signature]*

mgr inż. LUKASZ GRZYMSKI  
upr. nr LOD/0679/P/03/07

opracowujący: *[Signature]*

mgr inż. ADAM BARTOSIAK  
upr. nr 223/01/MWL

Stadium: **PW**

Branża: **SANIT.**

Data oprac.: **grudzień 2010r.**

nr rys.: **1**

Skala: **1:500**



L.dz. DR/5544/1889/SM/10

Poznań, dnia 2021-01-14

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH  
61-623 Poznań, ul. Wilczak 16  
tel. 61 54-77-200, fax 61 820-17-09  
NIP 777.001.04.701 (40)

**Z U D** Nr 2021/10

Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu uzgadnia projektowane  
przyłącza kanalizacji ogólnospławnej

zlokalizowane: ul. Garbary nr 15

na odcinku: \_\_\_\_\_

z uwagami:

- projektowane przyłącze kanalizacji ogólnospławnej należy wykonać przewierciem bezpośrednim z działki inwestora do studni bez naruszenia nawierzchni jezdni i chodnika ul. Garbary,
- naruszoną nawierzchnię chodnika po budowie studni rewizyjnej należy odtworzyć na długości i szerokości prowadzonych prac przy użyciu elementów nieuszkodzonych lub nowego materiału, w asortymencie jak przed przystąpieniem do prac, zlecając roboty specjalistycznej firmie brukarskiej,

Zajęcie pasa drogowego wymaga odpłatnego zezwolenia zarządu drogi – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 stycznia 1986 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o drogach publicznych (Dz. U. Nr 6 i 48 z 1986 r.).

Przejazd pojazdów przekraczających dopuszczalne normy wymaga zezwolenia zarządu drogi i uiszczenia opłat zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 17 marca 1998 (Dz.U. Nr 40 poz. 230).

Wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie odcinka pasa drogowego należy złożyć w Zarządzie Dróg Miejskich w Poznaniu, ul. Wilczak 16, co najmniej 30 dni przed rozpoczęciem robót załączając:

- numer uzgodnienia UZ 286/10 SM oraz nr ZUD;
- lokalizację, powierzchnię z podziałem na elementy pasa drogowego: pobocze, chodnik, jezdnię oraz planowany okres zajęcia;
- długość i średnicę zewnętrzną urządzenia wbudowanego w pas drogowy;
- harmonogram robót oraz projekt technologii ich wykonania z określeniem ilości robót o charakterze masowym (roboty rozbiórkowe, ziemne, nawierzchniowe, betonowe, rurowe itp.), charakterystyki środków transportowych (wniosek do odbioru w ZDM) oraz tras przewozu materiałów masowych po ulicach miasta Poznania.
- zaakceptowany przez Miejskiego Inżyniera Ruchu plan oznakowania robót w jezdni oraz w chodniku w przypadku zajęcia całej jego szerokości;
- potwierdzenie przyjęcia zlecenia na odtworzenie nawierzchni ulepszonej, wykonanie badań laboratoryjnych i oznakowanie przez przedsiębiorstwo specjalistyczne;
- dane personalne i nr telefonu osoby odpowiedzialnej za prowadzone roboty.

Warunki techniczne prowadzenia robót w pasie drogowym, które należy uwzględnić przy opracowywaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej podano na odwrocie.

Nadzwyczajny wiceprezes  
Ciepłownictwa i Użytkowników  
mgr inż. Barbara Ratajczak

Za zgodność z oryginałem

Lukasz Grzyński

**Warunki techniczne prowadzenia robót w pasie drogowym:**

1. Przekroczenie ulic o nawierzchni ulepszonej należy wykonać przeciskiem lub przewiertem. Komory przeciskowe wykonać w odległości min. 1,0 m od krawędzi jezdni.
2. W przypadku konieczności przekroczenia ulicy przekopem otwartym, przed odtworzeniem nawierzchni bitumicznej, krawędzie jej należy przeciąć piłą tarczową z odsadzką od krawędzi wykopu w odległości minimum 5 grubości warstwy górnej odpowiednio do stosowanego sprzętu zagęszczającego. W miejscu połączenia nawierzchni istniejącej z nawierzchnią odtworzoną należy ułożyć taśmę uszczelniającą.
3. Odtworzenie nawierzchni jezdni i chodnika należy wykonać z zastosowaniem materiałów i technologii identycznych jak w stanie pierwotnym. W przypadku zmiany technologii robót odtworzeniowych należy uzyskać uzgodnienie ZDM.
4. Roboty ziemne wykonać zgodnie z normą: PN – 98/S – 02205 z wymianą gruntu na żwir lub pospółkę, zagęszczać warstwami o grubości odpowiedniej dla zastosowanego sprzętu zagęszczającego, aby uzyskać współczynnik zagęszczenia równy 1,0 potwierdzony przez laboratorium drogowe.
5. W przypadku nawierzchni nieulepszonej jezdni lub chodnika, należy skoordynować zabezpieczenie naziemnych urządzeń uzbrojenia podziemnego.
6. Korzystając z istniejących nawierzchni ulic przyległych do pasa roboczego, inwestor i wykonawca robót zobowiązani są do utrzymania ich właściwego stanu technicznego i czystości.
7. Opłaty za zajęcie pasa drogowego i opłaty drogowe za przejazdy pojazdów przekraczających dopuszczalne normy należy wkałkulować w cenę ofertową budowy.
8. Nie należy planować realizacji inwestycji w okresie zimowym. W przypadku konieczności wykonania prac należy odtworzoną nawierzchnię ( w standardzie nie niższym niż nawierzchnia istniejąca) ze względu na brak właściwych warunków technologicznych potraktować jako odtworzenie tymczasowe, następnie dokonać odbioru tymczasowego, a odbiór końcowy (docelowe odtworzenie) zgłosić po okresie zimowym – do końca kwietnia.

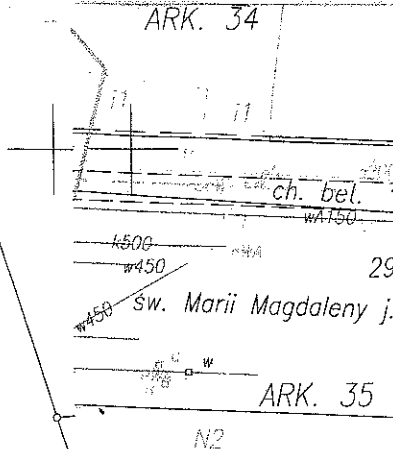
9.)\* \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Załączniki:**

\*) rozpatrzyć: ponadnormatywne obciążenie i wzmocnienie jezdni, potrzebę dokumentacji odtworzeniowej i obsługi komunikacyjnej mieszkańców oraz strefowania.

Starszy referent  
inż. *Krzysztof Rakoz*

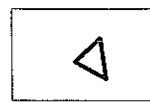
Za zgodność z oryginałem  
*Łukasz Grzymalski*



PROJEKTOWANEJ  
ROZBUDOWY



PROJEKTOWANE WEJŚCIA  
DO BUDYNKU



ISTNIEJĄCE WEJŚCIA DO  
BUDYNKU

Współrzędne geodezyjne		
WSP1	X	Y
K1	108145.21	27778.83
K2	108146.91	27759.81

X Y  
108144.34 27779.54  
108147.08 27760.78

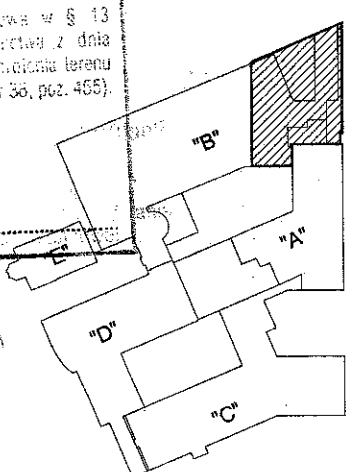
ZMIANA ODCINKA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI  
OGÓLNOSPŁAWNEJ Z UWAGI NA  
ZINWENTARYZOWANY KANAŁ PODZIEMNY

**PREZYDENT MIASTA POZNAŃ**  
na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne  
i katastralne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1259)  
uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu:  
*pow. kan. ogólnospławnej -  
zmiana trasy z LD 202/110*

Wzrost poziomu uzbrojenia: sieci uzbrojenia terenu  
usytuowania sieci uzbrojenia terenu  
inwentaryzacji powyższej sieci uzbrojenia terenu  
prac geodezyjnych. W razie potrzeby  
terenu z uzgodnionym projektem, uwzględniając  
mapę z wynikami pomiarów powyższej sieci uzbrojenia  
administracji architektoniczno-budowlanej  
usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Wchoduje  
przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie usytuowania  
projektowanych sieci uzbrojenia terenu.  
nie ma traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13  
rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia  
14 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu  
i sposobów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 465).

NR ZUDP 1325/12  
Poznań, dnia 4.09.12

mgr inż. Łukasz Grzymski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych  
i kanalizacyjnych  
upr. bud. nr LOD/0679/POOS/07  
tel. 503-145-675



**JANUSZ WYŹNIKIEWICZ**

PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA  
90-562 Łódź, ul. Łąkowa 11 tel./fax 639-50-36

Sekcje:	Obiekt:	WIELKOPOLSKIE CENTRUM ONKOLOGII w POZNANIU ul. Garbary 15	Stadium:	PBZ
	Przedmiot rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZYŁĄCZE KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ	Branża:	SANIT.
Wojewód	mgr inż. Łukasz Grzymski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych upr. bud. nr LOD/0679/POOS/07 tel. 503-145-675 mgr inż. ŁUKASZ GRZYMSKI upr. bud. nr LOD/0679/POOS/07	mgr inż. Adam Bartosiak upr. bud. nr 223/01/AM	Data oprac.: sierpień 2012r. nr rys.: 1	Skala: 1:500

DR.SM-416-1253/12

L.dz. ....

Poznań, dnia 2012.08.22

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH  
61-623 Poznań, ul. Wilczak 16  
tel. 61 64-77-200, fax 61 620-17-09

**Z U D** Nr 1325/12

Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu uzgadnia projektowane  
*projekt budowlany zamienny przyłącza Kanalizacji Ogólnospławnej dla budynku  
szpitala przy ul. Garbary nr 15*

zlokalizowane: *ul. Garbary nr 15*

na odcinku: .....

~~Z uwagami: projektowane przyłącze kanalizacji ogólnospławnej należy wykonać przewiertem bezpośrednio z działki inwestora do studni bez naruszenia nawierzchni jezdni i chodnika ul. Garbary~~

**Zajęcie pasa drogowego wymaga odpłatnego zezwolenia zarządu drogi** – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 stycznia 1986 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o drogach publicznych (Dz. U. Nr 6 i 48 z 1986 r.).

Przejazd pojazdów przekraczających dopuszczalne normy wymaga zezwolenia zarządu drogi i uiszczenia opłat zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 17 marca 1998 (Dz.U. Nr 40 poz. 230).

**Wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie odcinka pasa drogowego należy złożyć w Zarządzie Dróg Miejskich w Poznaniu, ul. Wilczak 16, co najmniej 30 dni przed rozpoczęciem robót załączając:**

- numer uzgodnienia UZ *PS-MAG-181/12* oraz nr ZUD;
- lokalizację, powierzchnię z podziałem na elementy pasa drogowego: pobocze, chodnik, jezdni oraz planowany okres zajęcia;
- długość i średnicę zewnętrzną urządzenia wbudowanego w pas drogowy;
- harmonogram robót oraz projekt technologii ich wykonania z określeniem ilości robót o charakterze masowym (roboty rozbiórkowe, ziemne, nawierzchniowe, betonowe, rurowe itp.), charakterystyki środków transportowych (wniosek do odbioru w ZDM) oraz tras przewozu materiałów masowych po ulicach miasta Poznania.
- zaakceptowany przez Miejskiego Inżyniera Ruchu plan oznakowania robót w jezdni oraz w chodniku w przypadku zajęcia całej jego szerokości;
- potwierdzenie przyjęcia zlecenia na odtworzenie nawierzchni ulepszonej, wykonanie badań laboratoryjnych i oznakowanie przez przedsiębiorstwo specjalistyczne;
- dane personalne i nr telefonu osoby odpowiedzialnej za prowadzone roboty.

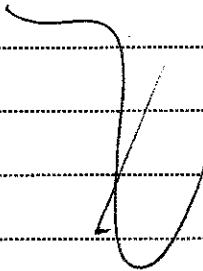
**Warunki techniczne prowadzenia robót w pasie drogowym, które należy uwzględnić przy opracowywaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej podano na odwrocie.**

Naczelnik Wydziału  
Opiniowania i Uzgodnień  
mgr inż. *Barbara Batajczak*

**Warunki techniczne prowadzenia robót w pasie drogowym:**

1. Przekroczenie ulic o nawierzchni ulepszonej należy wykonać przeciskiem lub przewiertem. Komory przeciskowe wykonać w odległości min. 1,0 m od krawędzi jezdni.
2. W przypadku konieczności przekroczenia ulicy przekopem otwartym, przed odtworzeniem nawierzchni bitumicznej, krawędzie jej należy przeciąć piłą tarczową z odsadzką od krawędzi wykopu w odległości minimum 5 grubości warstwy górnej odpowiednio do stosowanego sprzętu zagęszczającego. W miejscu połączenia nawierzchni istniejącej z nawierzchnią odtworzoną należy ułożyć taśmę uszczelniającą.
3. Odtworzenie nawierzchni jezdni i chodnika należy wykonać z zastosowaniem materiałów i technologii identycznych jak w stanie pierwotnym. W przypadku zmiany technologii robót odtworzeniowych należy uzyskać uzgodnienie ZDM.
4. Roboty ziemne wykonać zgodnie z normą: **PN – 98/S – 02205** z wymianą gruntu na żwir lub pospółkę, zagęszczać warstwami o grubości odpowiedniej dla zastosowanego sprzętu zagęszczającego, aby uzyskać współczynnik zagęszczenia równy 1,0 potwierdzony przez laboratorium drogowe.
5. W przypadku nawierzchni nieulepszonej jezdni lub chodnika, należy skoordynować zabezpieczenie naziemnych urządzeń uzbrojenia podziemnego.
6. Korzystając z istniejących nawierzchni ulic przyległych do pasa roboczego, inwestor i wykonawca robót zobowiązani są do utrzymania ich właściwego stanu technicznego i czystości.
7. Opłaty za zajęcie pasa drogowego i opłaty drogowe za przejazdy pojazdów przekraczających dopuszczalne normy należy wkalkulować w cenę ofertową budowy.
8. Nie należy planować realizacji inwestycji w okresie zimowym. W przypadku konieczności wykonania prac należy odtworzoną nawierzchnię ( w standardzie nie niższym niż nawierzchnia istniejąca) ze względu na brak właściwych warunków technologicznych potraktować jako odtworzenie tymczasowe, następnie dokonać odbioru tymczasowego, a odbiór końcowy (docelowe odtworzenie) zgłosić po okresie zimowym – do końca kwietnia.

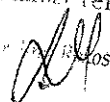
9. \*) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



**Załączniki:**

\*) rozpatrzyć: ponadnormatywne obciążenie i wzmocnienie jezdni, potrzebę dokumentacji odtworzeniowej i obsługi komunikacyjnej mieszkańców oraz strefowania.

Starszy referent  
inż. Karol Kłosz-Maksymel



Prezydent Miasta Poznania  
Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego  
G E O P O Z  
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej  
61-655 Poznań, ul. Gronowa 20, tel. 820-75-82

ZG-OPK.4106 - 1325/2012

**OPINIA NR 1325/2012**

**uzgodnienia dokumentacji projektowej**

**Przedmiot uzgodnienia: Przyłącze kanalizacji ogólnospławnej - zmiana trasy ZUD 2021/2010**

**dla: Wielkopolskie Centrum Onkologii  
im. Marii Curie - Skłodowskiej w Poznaniu**

**adres: ul. Garbary 15  
61-866 Poznań**

na wniosek z dnia:      znak:

Data wpływu zlecenia do Zespołu: **2012-08-08**

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

**opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego:**

**Poznań, obręb: Poznań, ul. Garbary 15**

Uwagi i zalecenia:

TP S.A.:

Zachować normatywne odległości w pionie i poziomie, w miejscu kolizji prace prowadzić ręcznie, zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności. Odkryte w trakcie robót ziemnych urządzenia należy zabezpieczyć i pozostawić w ziemi po zakończeniu robót, w stanie nienaruszonym.

0 terminie prac powiadomić z 7-dniowym wyprzedzeniem.

Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy.

Pismo należy kierować na adres:

Telekomunikacja Polska S.A.

Pion Technicznej Obsługi Klienta

Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług we Wrocławiu

Dział Utrzymania Sieci ul. Piłsudskiego 20, 61-246 Poznań

Tel. 61-886-86-30

Fax 61-886-86-31

DALKIA:

bez uwag

WSG:

Szczegółowy przebieg gazociągów należy ustalić w terenie na podstawie próbnych przekopów.

W pobliżu gazociągów wykopy wykonywać ręcznie.

Na czas wykonywania robót /przy wykopach większych niż 0,6m/ gazociąg zabezpieczyć przed obsunięciem.

Skrzyżowania z gazociągiem wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami PN-91/M-34501.

Zachować normatywne odległości od istniejącego gazociągu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 30.07.2001r. (Dz.U.Nr.97 poz.1055) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.

W terminie 7 DNI przed rozpoczęciem robót wykonawca musi zgłosić się w

WSG - RDG Poznań, Północ, Gdyńska 47 - p. Pieterek

ENEA:

W miejscu skrzyżowania z kablem energetycznym wykopy prowadzić ręcznie. Kabel w wykopie zabezpieczyć, zachować

normatywną odległość.

Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się w Rejonie Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2. Szczegółowy przebieg linii kablowej należy ustalić na podstawie próbnych przekopów.

ZZM:

bez uwag

MPK:

bez uwag

RWŁ Poznań:

bez uwag

AQUANET:

Projekt uzgodnić branżowo

Przed przystąpieniem do robót należy - w godzinach nocnych - pod nadzorem Wydziału Eksploatacji Sieci Kanalizacyjnej, ul. Gdyńska 1, Kozięgłowy, przeprowadzić inwentaryzację komory ogólnospławnej i węzła zasuw - w celu ustalenia dokładnych rzędnych. Prace prowadzić pod nadzorem Wydziału Eksploatacji Sieci Wodociągowej, ul. Piątkowska 117/119, Poznań i Wydziału Eksploatacji Sieci Kanalizacyjnej (adres j.w.)

NETIA:

bez uwag

Operator Gazociągów Przesyłowych:

bez uwag

WUiA:

bez uwag

ZDM:

Uzgodnienie DR.SM-416-1253/12 z dnia 22.08.2012 r. - na warunkach podanych inwestorowi / wykonawcy w piśmie UZ-PS-416-181/12.

INEA:

bez uwag

PCSS:

bez uwag

ZLP:

bez uwag

I RWT SP:

bez uwag

**PRZEWODNICZĄCY ZESPOŁU:**

Na mocy rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 2 kwietnia 2001r. (Dz.U. Nr 38, poz. 455) w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej PRZEDŁOŻONY PROJEKT ZOSTAŁ PRZEZ KOMISJĘ ZESPOŁU UZGODNIONY z zachowaniem poniższych uwag oraz informacji zespołu dotyczących obowiązujących warunków do realizacji budowy:

- Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Poznaniu (§16).

Inwentaryzacja przewodów układanych w wykopie musi być dokonana przed ich zakryciem.

- Na mocy ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287) zobowiązuje się wykonawcę prac inwestycyjnych do ochrony i zabezpieczenia znajdujących się na terenie realizowanej inwestycji punktów osnowy geodezyjnej i punktów granicznych. Wszelkie prace ziemne w otoczeniu znaku geodezyjnego wykonywać należy bez użycia sprzętu mechanicznego. Zniszczenie znaku geodezyjnego skutkuje koniecznością zlecenia przez inwestora jednostce wykonawstwa geodezyjnego jego wznowienia - na koszt inwestora.

- Niezbędne jest również zachowanie zaleceń dotyczących ustalenia lokalizacji istniejącego uzbrojenia terenu za pomocą próbnych przekopów.

Prace ziemne w miejscu zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem bezwzględnie należy wykonywać ręcznie

(bez użycia sprzętu mechanicznego). Odkryte przewody zabezpieczyć.

- Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w §13 wyżej wymienionego rozporządzenia.
- Wszelkie zaistniałe zmiany uzgodnionego opracowania projektowego wymagają powtórnego uzgodnienia w ZUDP.
- Przypomina się inwestorom o obowiązku uzgadniania sieci i przyłączy projektowanych również na terenie stanowiącym jego własność (§10 p.2). Uzgodnieniu przez zespół nie podlega usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na terenach zamkniętych.

Uwaga: Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

Z up. Prez. Jędrzej Matusz Poznania

Andrzej Jędrzej Matusz  
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH  
61-323 Poznań, ul. Włoczek 16  
tel. 61 64 77-300, fax 61 620 17-09  
NIP 777-00-04-701 (10)

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY		
WYSŁANO DNIA	08. LUT. 2011	WYSŁANO DNIA
L. dz.		
zest.		
podpis		

**POLECONY**

UZ.W2-4150-23/11  
Za dowodem doręczenia

Poznań dnia 07.02.2011r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) oraz art. 39 ust. 3, ust. 3a, ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku: Janusz Wyżnikiewicz Pracownia Architektoniczna ul. Łakowa 11, 90-562 Łódź z dnia 17.01.2011r., działając na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Poznania

z e z w a l a m

**Wielkopolskie Centrum Onkologii**  
**ul. Garbary 15**  
**61-866 Poznań**  
(nazwa podmiotu)

na lokalizację urządzenia-objektu: przyłącze kanalizacji ogólnospławnej, lokalizacja studzienki rewizyjnej  
(rodzaj inwestycji)

Lp.	Pas drogowy ul.	Kategoria drogi	obręb	arkusz	działka nr
I	Garbary	powiatowa	Poznań	36	1/6

na warunkach uzgodnionych w protokole ZUD o Nr 2021/2010

Przedstawione powyżej dane są zgodne z załączoną do wniosku mapą zasadniczą z wykreśloną projektowaną lokalizacją inwestycji.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych związanych z umieszczeniem opisanego powyżej urządzenia inwestor zobowiązany jest do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia opisanego powyżej.

Za zgodność z oryginałem

Lukasz Grzymański

3. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego ( t. j. Dz. U. z 2000 Nr 98 poz. 1071 ze zm.) odstępuje od uzasadnienia decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu Al. Niepodległości 16/18 za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu , w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja lokalizacyjna podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej na podstawie części III ust. 44 kol. 4 pkt. 9 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (Dz. U. Nr 225 poz. 1635 ze zm.)

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Poznania

Z-ca REFERENTA  
St. Zarządzania Programami  
Katarzyna Bolińska

#### Odezwanija:

1. Adresat
2. UZa/a

Sprawę prowadzi:  
Paweł Karolczyk pod. 29 tel. 61 64 77 258



Starszy referent  
mgr Paweł Karolczyk

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU  
Zarządzania Komunikacją i Dróg  
Bogdan Ginter

Za zgodność z oryginałem

Lukasz Grzyński

UZ.W1-412-77/12

Poznań dnia 09.08.2012r.

**Janusz Wyżnikiewicz**  
**Pracownia Architektoniczna**  
**ul. Łąkowa 11**  
**90-562 Łódź**

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 10.08.2012 Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu informuje, że wydał już zgodę na lokalizację przyłącza kanalizacji ogólnospławnej oraz studzienki rewizyjnej dla dz. 1/6 (ul. Garbary) decyzją nr UZ.W2-4150-23/11 z dnia 07.02.2011r. zgodnie z protokołem ZUD nr 2021/2010r.

Jednocześnie informujemy, że z załączonych dokumentów do Państwa pisma wynika, iż następuje zmiana lokalizacji przebiegu przyłącza kanalizacji ogólnospławnej. Wszelkie zmiany przebiegu urządzeń należy uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań.

Z-CA DYREKTORA  
ds. Zarządzania Drogami  
*Katarzyna Holimowska*

Sprawę prowadzi:  
Anna Macelajtis pok. 120 tel. 61 64-77-258

Poznań, 2011-02-24

Numer pisma: DW/IT/165U/7367/2011

Numery spraw: IT/811/28/2011

**Wielkopolskie Centrum Onkologii  
Garbary 15  
61-866 Poznań****Dotyczy: uzgodnienia dokumentacji przyłączy dla posesji przy ul. Garbary nr 15 w  
Poznaniu**

W odpowiedzi na pismo z dnia 17.01.2011 ( data wpływu do Aquanet ) oraz po naniesieniu poprawek i uzupełnieniu projektu w dniu 15.02.2011 informujemy iż uzgadniamy projekt z następującymi uwagami:

- **przyłączy wody** - należy dostarczyć do Aquanet S.A ul Dolna Wilda 126 oświadczenie potwierdzające zamontowanie zaworu antyskażeniowego zgodnie z uzgodnioną dokumentacją

- **istniejące przyłączy kanalizacji ogólnospławnej** - odbiór zmodernizowanego przyłącza nastąpi po wykonaniu przeglądu kamerą przez Aquanet S.A. i stwierdzeniu poprawności jego wykonania ( usługa płatna wg cennika Aquanet - w załączeniu zlecenie na zbadanie przyłącza ) . Z uwagi na rozbieżność pomiędzy trasą przyłącza naniesioną na mapie a ustalonym podczas wizji przebiegiem przyłącza w terenie należy wykonać dokumentację powykonawczą z zaznaczeniem rzeczywistej trasy przebiegu przyłącza ( załącznik do odbioru przyłącza ).

- **nowe przyłączy kanalizacji ogólnospławnej** - uzgodnieniu podlega odcinek K1 do K2.

Jednocześnie informujemy iż:

- Przed przystąpieniem do robót inwestor zobowiązany jest uzyskać zgodę Aquanet S.A. na wykonanie przyłączy (wniosek dostępny na stronie [www.aquanet.pl](http://www.aquanet.pl) lub w Aquanet)
- O terminie realizacji przyłączy Wykonawca robót powiadomi pisemnie z min. 5 dniowym wyprzedzeniem Wydział Eksploatacji Sieci Kanalizacyjnej ul. Garbary 120, Poznań
- Wykonane przyłączy w stanie odkrytym należy zgłosić z 5 dniowym wyprzedzeniem pisemnie lub telefonicznie do odbioru technicznego do Działu Technicznego i Dokumentacji przy ul. Dolna Wilda 126. Osoby do kontaktu w tej sprawie to: Mikołaj Kujawiak 061 8359 282, Krzysztof Małaniuk 0618359 249, Ryszard Walkowiak 061 8359 105, Michał Jabłoński 061 8359 287, Filip Łakomy 061 8359 269.
- Przyłączy w stanie odkrytym należy zgłosić do inwentaryzacji powykonawczej, a inwentaryzację przekazać przedstawicielowi Aquanet S.A. na odbiorze.

Sprawę prowadził  
Michał Jabłoński  
tel.: 8359 287  
e-mail.: [michal.jablonski@aquanet.pl](mailto:michal.jablonski@aquanet.pl)

*Załącznik - 1 egz. uzg. projektu*

Siedziba Spółki  
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań  
tel. 61 8359 100, fax 61 8359 012  
[www.aquanet.pl](http://www.aquanet.pl), e-mail: [info@aquanet.pl](mailto:info@aquanet.pl)

Departament Handlu i Marketingu  
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań  
tel. 61 8359 051, fax 61 8359 063  
e-mail: [klient@aquanet.pl](mailto:klient@aquanet.pl)

**AQUANET**  
DZIAŁ  
TECHNICZNY I DOKUMENTACJI  
Maria Ratajczak  
Główny Specjalista ds. Uzgodniania  
i Inwentaryzacji Projektowej

Za zgodność z oryginałem

*Lukasz Grzyński*  
Dział Techniczny i Dokumentacji  
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań  
tel. 61 8359 263, fax 61 8359 254  
e-mail: [techniczny@aquanet.pl](mailto:techniczny@aquanet.pl)

# AQUANET

## DZIAŁ TECHNICZNY I DOKUMENTACJI

UZGODNIENIE NR 8MLB/2017 PROJEKTU PRZYŁĄCZY  
wody, kanalizacji sanitarnej, deszczowej

Uwagi:

przyłącze wody

przyłącze kanalizacji

sanitarnej

ogólnospirytowej

przyłącze kanalizacji

deszczowej

Inwestor zobowiązany jest wystąpić do AQUANET S.A. z prośbą o zgodę  
na wykonanie przyłączy.  
Uzgodnienie ważne 2 lata.

# AQUANET

## DZIAŁ TECHNICZNY I DOKUMENTACJI

# AQUANET

## DZIAŁ TECHNICZNY I DOKUMENTACJI

Maria Piataczak  
Główny Specjalista ds. Użytkowania  
i Dokumentacji Projektowej

Michał Jabłoński  
Specjalista ds. Obiorów Sieci  
i Przyłączy Wodno-Kanalizacyjnych

Za zgodność z oryginałem

Łukasz Grzymalski

Poznań, 2012-10-31

Numer pisma: DW/IT/211U/48801/2012

Numery spraw: IT/80-9/626/2012

IT/811/28/2011

**Wielkopolskie Centrum Onkologii**  
Garbary 15  
61-866 Poznań**Dotyczy: Aneksu do projektu przyłącza kanalizacji ogólnospławnej dla Wielkopolskiego Centrum Onkologii przy ul. Garbary 15 w Poznaniu.**

W odpowiedzi na pismo w w/w sprawie informujemy, że akceptujemy zmianę do projektu przyłącza ogólnospławnego uzgodnionego w AQUANET S.A. pod numerem IT/811/28/2011 pismem DW/IT/165U/7367/2011.

Jednocześnie informujemy, że w studni K3 (na instalacji wewnętrznej) należy przewidzieć zamontowanie klapy zwrotnej celem zabezpieczenia budynku przed zalaniem ściekami podczas nawalnych opadów deszczu.

Sprawę prowadzi: Małgorzata Pietras, tel. 061 8359 239, mail: małgorzata.pietras@aquanet.pl

Załącznik: 1 egz. dokumentacji

*Otrzymują:***Pracownia Projektowa "Luksan"**  
Pomorska 83/85  
90-224 Łódź**AQUANET**  
BIURO TECHNICZNEMałgorzata Pietras  
Specjalista ds. Urządzenia  
Dokumentacji ProjektowejSiedziba Spółki  
ul. Dolna Włda 126, 61-492 Poznań  
tel. 61 8359 100, fax 61 8359 012  
www.aquanet.pl, e-mail: info@aquanet.plDepartament Handlu i Marketingu  
ul. Dolna Włda 126, 61-492 Poznań  
tel. 61 8359 052, fax 61 8359 053  
e-mail: klient@aquanet.plBiuro Techniczne  
ul. Dolna Włda 126, 61-492 Poznań  
tel. 61-8359-263, fax 61-8359-254  
e-mail: techniczny@aquanet.pl