

Poznań, dnia 2011-12-20
EZ/___9323___/2011

**Wg rozdzielnika:
Do wszystkich uczestników postępowania o zamówienie publiczne**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego nr 148/2011 – USŁUGA
WYSOKOŚCIOWEGO MYCIA OKIEN .

WYBÓR OFERT.

Wielkopolskie Centrum Onkologii uprzejmie informuje, iż w wyniku przeprowadzonego postępowania na wykonywanie usługi wysokościovego mycia okien i zamontowania zabezpieczeń przeciwko ptakom została wybrana oferta najkorzystniejsza spełniająca wymogi specyfikacji.

Wybrano ofertę:

C-14 Sp. z o.o.

ul. Fordońska 246

85-796 Bydgoszcz

Cena oferty 23.857,80 netto 29.345,10 brutto.

Warunki gwarancji 36 m-cy.

Uzyskane punkty w ocenie ofert – 100%.

Złożone oferty i ocena ofert:

Nr oferty	Nazwa Oferenta/Wykonawcy	Cena netto i brutto	Termin gwarancji/ważności	Termin realizacji	Termin płatności	Punktacja oceny ofert
1	C-14 Sp. z o.o. ul. Fordońska 246 85-796 Bydgoszcz	23.857,80 netto 29.345,10 brutto	36 m-cy	Umowa na 12 m-cy	30 dni	100 oferta wybrana
2	PRZEDSIĘBIORSTW O WIELOBRANŻOWE „VOGER” 33-300 Nowy Sącz ul. Gwardyjska 33	35.664,00 netto 43.866,72 brutto	36 m-cy	Umowa na 12 m-cy	30 dni	67
3	Agencja RAKI Ul. Inżynierska 3 20-484 Lublin	63.109,20 netto 77.624,32 brutto	36 m-cy	Umowa na 12 m-cy	30 dni	38

4	Prace wysokościowe KARMANN Ul. Wyszyńskiego 14 94-042 Łódź	25.190,48 netto 30.984,28 brutto	36 m-cy	Umowa na 12 m-cy	30 dni	95
5	VERTICAL Specjalistyczny Dostęp Linowy Adam Ratyński Ul. Topolowa 26 /13 66-210 Zbąszynek	33.216,56 netto 40.856,37 brutto	36 m-cy	Umowa na 12 m-cy	30 dni	72

Dziękujemy za udział w postępowaniu o zamówienie publiczne. Wybranego Wykonawcę prosimy o przygotowanie umowy wg wzoru zawartego w SIWZ oraz podpisanie protokołu koordynacyjnego. Wyznacza się datę **zawarcia umowy w dniu 28-12-2011 r.**

Umowa dostępna w formie elektronicznej na wniosek wysłany na e-mailto: zaopatrzenie@wco.pl

Z poważaniem,
z-ca Dyr. ds. ekonomiczno-eksploatacyjnych

inż. Małgorzata Kołodziej-Sarna

UMOWA do przetargu nieograniczonego nr 148/2011

Na podstawie przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z póź. zm.) w dniu pomiędzy Wielkopolskim Centrum Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie z siedzibą w Poznaniu ul. Garbary 15, 61-866 Poznań), wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 8784, posiadającym numer NIP: 778-13-42-057 oraz numer REGON: 000291204;

reprezentowanym przez:

inż. Małgorzatę Kołodziej-Sarnę - Z-cę Dyrektora ds. ekonomiczno-eksploatacyjnych,
mgr Mirellę Śmigielką - Głównego Księgowego,
zwanym dalej Zamawiającym,

a

_____¹,
wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:

_____/²
prowadzącym działalność gospodarczą jako : _____³,

zarejestrowaną w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez

_____⁴ pod numerem

_____⁵
z siedzibą w

posiadającą/ym numer NIP: oraz numer REGON:

; zwaną/ym dalej Wykonawcą,

reprezentowaną przez:

.....
.....

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zawarcie niniejszej umowy zostało poprzedzone postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr 148/2011 przeprowadzonego na podstawie przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z póź. zm.).
2. Umowa niniejsza zostaje zawarta z chwilą jej podpisania przez obie strony.

§ 2

Strony zgodnie oświadczają, iż postępowanie, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy nie jest dotknięte wadami, o których mowa w art. 22 i 24 Ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 3

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług, zwanych w dalszej części niniejszej umowy „Usługami” polegających na myciu wewnętrznym i zewnętrznym okien w siedzibie Zamawiającego wraz z metalowymi żaluzjami i zadaszeniami oraz

¹ Imię i nazwisko przedsiębiorcy będącego osobą fizyczną lub nazwa (firma) osoby prawnej

² Dotyczy wyłącznie przedsiębiorców zarejestrowanych w rejestrze przedsiębiorców KRS

³ Dotyczy wyłącznie osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą zarejestrowaną w ewidencji działalności gospodarczej

⁴ Dotyczy wyłącznie osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą zarejestrowaną w ewidencji działalności gospodarczej

⁵ Dotyczy wyłącznie osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą zarejestrowaną w ewidencji działalności gospodarczej

instalacja mechanicznego zabezpieczenia przed ptactwem, opisanych szczegółowo w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dwukrotnie w okresie 12 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy, to jest od dnia _____ do dnia _____.

2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Usług w zakresie i na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy, specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz złożonej przez Wykonawcę ofercie z dnia _____ – załączony do złożonej przez Wykonawcę oferty formularz cenowy stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że
 - a. posiada odpowiednie kwalifikacje oraz doświadczenie, a także dysponuje sprzętem i wykwalifikowanym personelem niezbędnymi do wykonania wszelkich świadczeń wynikających z postanowień niniejszej umowy w sposób całkowicie z nią zgodny i zobowiązuje się do utrzymania takiego stanu rzeczy przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy,
 - b. wszelkie świadczenia wykonywane przezeń na rzecz Zamawiającego na podstawie postanowień niniejszej umowy wykona z należytą starannością, wymaganą od podmiotu profesjonalnie zajmującego się świadczeniem Usług,
 - c. zobowiązuje się do tego, by Usługi świadczone były zgodnie z wymogami stawianymi przez obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności aby Usługi świadczone były przez osoby przeszkolone w zakresie wymaganym przepisami prawa,
 - d. posiada wszelkie niezbędne zgody, pozwolenia, zezwolenia lub koncesje wymagane przepisami prawa do wykonywania wszelkich czynności wiążących się z wykonywaniem Usług i zobowiązuje się do utrzymania takiego stanu rzeczy przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
4. W ramach świadczenia Usług, Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do:
 - a. dwukrotnego mycia okien w siedzibie Zamawiającego od wewnątrz i z zewnątrz w okresach kwiecień-maj 2010 roku i wrzesień-październik 2010 roku w miejscach wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - b. jednokrotnej instalacji zabezpieczeń przed ptactwem w okresie kwiecień-maj 2010 roku, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
5. Dokładny termin rozpoczęcia prac zostanie określony przez Zamawiającego przekazany Wykonawcy na piśmie co najmniej miesięcznym wyprzedzeniem.
6. Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zakończenia wykonywania usług w terminie 1 miesiąca od dnia ich rozpoczęcia.
7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Wykonawca może, po uzyskaniu zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, zakończyć wykonywanie Usług w terminie późniejszym niż wskazany w ust. 6 niniejszego paragrafu. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Usług w terminie ustalonym z Zamawiającym.
8. Po zakończeniu wykonywania Usług Zamawiający dokona odbioru wykonanych Usług. Potwierdzeniem wykonania Usług będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru. Zamawiający uprawniony będzie do wpisania do protokołu odbioru zastrzeżeń co do wykonanych przez Wykonawcę Usług. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń co do wykonanych przez Wykonawcę Usług, Wykonawca będzie zobowiązany do nieodpłatnego poprawienia wykonanych Usług w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni.
9. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania wszystkich przepisów prawa regulujących wykonywanie Usług, a także przepisów i norm BHP.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w trakcie wykonywania Usług, w tym wynikające w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych oraz nieszczęśliwych wypadków.
11. Wykonawca udziela gwarancji jakości na zainstalowane w ramach świadczenia Usług zabezpieczenia przed ptactwem na warunkach nie gorszych niż oferowane przez ich producenta,

przez okres 36 miesięcy, od chwili podpisania przez obie strony, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu.

12. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, o której mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu nie naruszają uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady rzeczy sprzedanej przysługujących Zamawiającemu w stosunku do zainstalowanych przez Wykonawcę zabezpieczeń przed płactwem na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego. Strony zgodnie postanawiają, że okres rękojmi wynosi 36 miesięcy od chwili podpisania przez obie strony, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu.

§ 4

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są: ze strony Wykonawcy – _____, tel. _____ oraz ze strony Zamawiającego – _____, tel. 61/88 50 ____ .
2. W razie zmiany danych osób odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy każda ze stron zobowiązuje się powiadomić o tych zmianach drugą stronę na piśmie. Zmiana wywołuje skutek z chwilą poinformowania o niej drugiej strony.

§ 5

1. Z tytułu świadczenia Usług Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości wskazanej w formularzu cenowym załączonym do złożonej przez Wykonawcę oferty z dnia _____.
2. W trakcie obowiązywania niniejszej umowy strony dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wyłącznie w przypadku zmiany stawki podatku VAT obejmującej Usługę, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie wysokość wynagrodzenia brutto, zaś wysokość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian.
3. Wynagrodzenie za Usługę, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawianych przez Wykonawcę, faktur VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowią będąc podpisane przez obie strony, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, protokoły odbioru prac, o których mowa w § 3 ust. 8 niniejszej umowy.
5. Wykonawca nie może bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzycelności przysługujących mu wobec Zamawiającego, a wynikających z niniejszej umowy na rzecz jakiegokolwiek podmiotu trzeciego.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych. w przypadku:
- a) opóźnienia w rozpoczęciu lub zakończeniu świadczenia Usług Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia za wykonanie danej Usługi, wskazanego w formularzu cenowym załączonym do złożonej przez Wykonawcę oferty, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od chwili określonej na podstawie w § 3 ust. 5 lub 6 niniejszej umowy.
- b) nieuzasadnionego zerwania niniejszej umowy, przez co strony rozumieją w szczególności zaprzestanie przez Wykonawcę świadczenia Usług lub wykonywania innych

- obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych),
- c) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego od niniejszej umowy w przypadku opisanym w ust. 4 niniejszego paragrafu, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości wskazanej w pkt. b. niniejszego ustępu
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość wszelkich przewidzianych w niniejszej umowie kar umownych w przypadku, gdy nie pokryją wartości poniesionych szkód.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia ewentualnych kar umownych z należnościami Wykonawcy przysługującymi mu na podstawie postanowień niniejszej umowy.
4. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:
- a) opóźnienie w rozpoczęciu świadczenia Usług będzie przekraczać 7 dni roboczych od chwili określonej na podstawie § 3 ust. 5 niniejszej umowy, a także w razie nieuzasadnionego zerwania przez Wykonawcę niniejszej umowy, o którym mowa w ust.1 pkt b) niniejszego paragrafu,
- b) Wykonawca w sposób rażący lub uporczywy naruszać będzie postanowienia niniejszej umowy.
5. Postanowienie ust. 4 niniejszego paragrafu nie będzie miało zastosowania w przypadku, gdy Zamawiający nie będzie w terminie regulował płatności z tytułu wykonanych przez Wykonawcę Usług.
6. Kary umowne wynikające z postanowień niniejszej umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 7 dni od daty wezwania Wykonawcy do ich zapłaty.
7. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu jakiegokolwiek Usługi, Zamawiający uprawniony jest do powierzenia ich wykonania innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu na wykonanie Usługi. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo potrącenia kosztów zastępczego wykonania zobowiązania Wykonawcy z należnościami Wykonawcy przysługującymi mu na podstawie postanowień niniejszej umowy.

§ 7.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a także przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy o odpadach, jeżeli przepisy Ustawy – Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą mieć miejsce tylko w razie wystąpienia okoliczności mających wpływ na wykonanie zobowiązań stron wynikających z niniejszej umowy, nie dających się przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy
4. Strony będą dążyć do rozstrzygnięcia sporów mogących wyniknąć na tle postanowień niniejszej umowy, w tym dotyczących jej interpretacji lub wykonania, na drodze ugodowej. Jeżeli strony nie dojdą do porozumienia na drodze ugodowej, wszelkie spory, o których mowa w zdaniu poprzedzającym rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający:

WIELKOPOLSKIE CENTRUM ONKOLOGII	
Protokół koordynacyjny dla Wykonawców zewnętrznych wykonujących prace na terenie i na rzecz Wielkopolskiego Centrum Onkologii.	Edycja 1

W związku z wdrożonym w Wielkopolskim Centrum Onkologii im. Marii Skłodowskiej – Curie w Poznaniu (nazywanym dalej WCO) Systemem Zarządzania Środowiskowego i Systemem Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy zobowiązuje się wykonawców zewnętrznych wykonujących prace na terenie należącym do WCO do stosowania poniższych zasad:

1. *Przed przystąpieniem do realizacji zadania wykonawca wyznacza osobę odpowiedzialną za przestrzeganie zobowiązań zawartych w niniejszym dokumencie.*
2. *Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wymagań funkcjonującego w WCO Systemu Zarządzania Środowiskowego, a w szczególności do:*
 - a. *Przestrzegania przez podległe osoby ogólnych przepisów oraz zasad BHP i Ppoż.,*
 - b. *Organizacji stanowisk roboczych – zgodnie z w.w. przepisami,*
 - c. *Zapoznania się ze szczegółowymi instrukcjami wewnętrznymi BHP i Ppoż. oraz wysłuchanie niezbędnych wyjaśnień osoby nadzorującej,*
 - d. *Przeprowadzenie uzupełniającego instruktażu stanowiskowego uwzględniającego wymogi instrukcji BHP i Ppoż.,*
 - e. *Zobowiązanie osób bezpośrednio nadzorujących wykonawstwo do stosowania się do szczegółowych uwag i zaleceń otrzymywanych od osoby zlecającej wykonanie prac oraz od służby BHP,*
 - f. *Właściwej gospodarki odpadami:*
 - *Prowadzenie segregacji odpadów w miejscu ich powstawania,*
 - *Gromadzenie wytworzonych odpadów w wyznaczonych, oznakowanych i zabezpieczonych miejscach,*
 - *usuwanie odpadów z terenów należących do WCO we własnym zakresie,*
 - *uzgodnienie sposobu i miejsca tymczasowego gromadzenia i postępowania z odpadami niebezpiecznymi z Inspektorem ds. BHP WCO,*
 - g. *Oznakowanie i zabezpieczenie terenu przed skażeniem substancjami niebezpiecznymi,*
 - h. *Oznakowanie i zabezpieczenie terenu prowadzonych prac remontowo-budowlanych,*
 - i. *Zabezpieczenia terenu zakładu przed niepożądanymi emisjami pyłów i gazów technicznych,*
 - j. *Realizacji zadania w sposób najmniej uciążliwy dla środowiska w tym racjonalnego korzystania z wody, energii elektrycznej i innych surowców,*
 - k. *Stosowania przy realizacji zadań sprzętu sprawnego technicznie, m.in.:*
 - *bez wycieków oleju,*
 - *spełniającego wymogi BHP i prawa o ruchu drogowym,*
 - l. *W przypadku zaistniałej awarii natychmiast powiadomić Inspektora ds. BHP / Z-cę Dyrektora ds. Ekonomiczno-Eksploatacyjnych, w celu podjęcia wspólnych działań naprawczych – jeżeli nastąpi niekontrolowany wyciek oleju należy zastosować skuteczny sorbent, zebrać warstwę skażoną i przetransportować do utylizacji,*
 - m. *Utrzymania porządku w obszarze swojej działalności,*

- n. *Uporządkowania terenu po zakończeniu przedsięwzięcia,*
3. *Wykonawca odpowiada za negatywne wpływy na środowisko naturalne wynikające z postępowania niezgodnego z w.w. zasadami.*
 4. *Wykonawca odpowiada w całości za prewencję BHP i Ppoż., postępowania powypadkowe dotyczące swoich pracowników.*
 5. *Wykonawca zewnętrzny zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania również służb BHP WCO o zaistniałym wypadku / pożarze z udziałem swoich pracowników.*
 6. *Osoby, które przebywają na terenie należącym do WCO przez określony krótki czas wymagany dla wykonania prac, jak np.: kierowcy taboru samochodowego, zobowiązani są do przestrzegania wszelkich znaków i opisów zakazu i nakazu. Osoby te nie mogą przebywać w rejonach innych niż wyznaczone dla np. załadunku lub rozładunku.*
 7. *WCO zastrzega sobie prawo kontroli realizacji powyższych zobowiązań przez swoich przedstawicieli.*
 8. *Wykonawcy prac zobowiązują się do natychmiastowego usunięcia z terenu WCO osób, wskazanych przez przedstawicieli WCO, które nie stosują się do w.w. zasad oraz ogólnych i szczególnych (obowiązujących w WCO) zasad BHP i Ppoż.*

Oświadczam, że przyjmuję zasady ustalone w niniejszym protokole

WYKONAWCA	..... ..... .....	ZLECAJĄCY	<i>Wielkopolskie Centrum Onkologii im. Marii Skłodowskiej – Curie w Poznaniu</i>
Przedstawiciel Wykonawcy:	.....	Przedstawiciel Zlecającego:	.....
Data:	.....	Data:	.....
Podpis:	.....	Podpis:	