

## UMOWA NAJMU

Zawarta w dniu .....roku pomiędzy :  
Wielkopolskim Centrum Onkologii, 61-866 Poznań ul. Garbary 15, reprezentowanym  
przez :

- Z-ca Dyrektora – inż. Małgorzata Kołodziej-Sarna

- Główna Księgowa – mgr Mirella Śmigielska

NIP : 778 – 13 – 42 – 057

REGON: 000291204

zwanym dalej Wynajmującym .

a

.....  
wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem ..... z dnia  
..... roku, reprezentowaną przez :

.....  
NIP :

REGON:

zwanym dalej Najemcą.

### § 1

Wynajmujący oddaje a Najemca bierze w najem powierzchnię około 1 m<sup>2</sup> w na I piętrze szpitala, z przeznaczeniem na zainstalowanie automatu do sprzedaży napojów.

### § 2

Najemca zainstaluje automat na własny koszt zgodnie z przepisami p.poż. oraz na warunkach określonych przez Dział Inwestycji i Remontów szpitala.

### § 3

Automat będzie uzupełniany przez Najemcę na bieżąco.

### § 4

Najemca ponosi odpowiedzialność za artykuły sprzedawane z automatów.

### § 5

Najemca zobowiązany jest do konserwacji, napraw i utrzymywania automatu w należyтым stanie technicznym i higienicznym we własnym zakresie.

### § 6

Najemca nie może bez zgody Wynajmującego oddać przedmiotu umowy (powierzchni dzierżawnej ) w całości lub w części w użytkowanie bądź podnajem osobie trzeciej.

### § 7

Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia urządzeń (automatów) spowodowane przez osoby trzecie.

§ 8

Automaty są własnością Najemcy i nie mogą być przez Wynajmującego sprzedane bądź wykorzystywane jako przedmiot rozliczeń z osobami trzecimi.

§ 9

1. Strony ustalają wysokość czynszu na kwotę .....zł netto  
(słownie: ..... ) miesięcznie,  
.....zł brutto  
(słownie: ..... ) miesięcznie.
2. Czynsz będzie płatny do 15 - go każdego miesiąca z góry, przelewem na wskazane w fakturze VAT konto.

§ 10

Umowę zawiera się na czas określony od ..... do 31.03.2010 r.

§ 11

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej.

§ 12

Niniejszą umowę strony mogą wypowiedzieć w każdym czasie z zachowaniem terminów określonych w kodeksie cywilnym.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 15

Najemca upoważnia Wynajmującego do wystawiania faktur VAT bez podpisu.

WYNAJMUJĄCY:

NAJEMCA: