

Poznań, dnia 05-03-2010

EZ/1552/1/2010

Wg rozdzielnika:

Do wszystkich uczestników postępowania o zamówienie publicznych

Dotyczy: Przetarg cywilny - najem powierzchni pod automaty do ciepłych napojów

MODYFIKACJA UMOWY NAJMU.

Wielkopolskie Centrum Onkologii uprzejmie informuje, iż do treści umowy, w główce umowy wprowadza się zdanie, które mówi o tym, iż umowa zostaje zawarta zgodnie z Uchwałą nr 3417/2009 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie powierzchni przez Wielkopolskie Centrum Onkologii.

W załączeniu poprawiona treść.

Z poważaniem,
Z-ca Dyr. ds. ekonomiczno-eksploatacyjnych

inż. Małgorzata Kołodziej-Sarna

Projekt

UMOWA NAJMU

Zgodnie z Uchwałą nr 3417/2009 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie powierzchni przez Wielkopolskie Centrum Onkologii

w dniu _____ r. została zawarta umowa najmu pomiędzy :
Wielkopolskim Centrum Onkologii, 61-866 Poznań ul. Garbary 15,
reprezentowanym przez :

- Z-cę Dyrektora ds. ekonomiczno-eksploatacyjnych – inż. Małgorzatę Kołodziej-Sarnę

- Głównego Księgowego – mgr Mirellę Śmigielską

NIP : 778- 13 - 42 - 057

REGON: 000291204

zwanym dalej Wynajmującym

a firmą:

.....
wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej nr z dnia
..... roku, reprezentowaną przez

.....

NIP :

REGON:

zwanym dalej Najemcą.

§ 1

Wynajmujący oddaje a Najemca bierze w najem powierzchnię użytkową – około 4 m² z przeznaczeniem pod 4/cztery automaty do gorących napojów.

Lokalizacja : Wielkopolskie Centrum Onkologii Poznań, ul. Garbary 15

1 szt. - I piętro – Zakład Brachyterapii

2szt. - Parter- Patio

1 szt. - Parter – Zakład Radioterapii I

§ 2

Najemca zainstaluje automaty na własny koszt zgodnie z przepisami p.poż. oraz na warunkach określonych przez Dział Inwestycji i Remontów szpitala.

§ 3

Automat będzie uzupełniany przez Najemcę na bieżąco.

§ 4

Najemca ponosi odpowiedzialność za artykuły sprzedawane z automatów.

§ 5

Najemca zobowiązany jest do konserwacji, napraw i utrzymywania automatu w

należytem stanie technicznym i higienicznym we własnym zakresie.

§ 6

Najemca nie może bez zgody Wynajmującego oddać przedmiotu umowy (powierzchni dzierżawnej) w całości lub w części w użytkowanie bądź podnajem osobie trzeciej.

§ 7

Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia urządzeń (automatów) spowodowane przez osoby trzecie.

§ 8

Automaty są własnością Najemcy i nie mogą być przez Wynajmującego sprzedane bądź wykorzystywane jako przedmiot rozliczeń z osobami trzecimi.

§ 9

1. Strony ustalają wysokość czynszu na kwotę miesięcznie,

.....zł netto

(słownie:)

.....zł brutto

(słownie:)

2. Czynsz będzie płatny do 15 - go każdego miesiąca z góry, przelewem na wskazane w fakturze VAT konto.

§ 10

Umowę zawiera się na czas określony od 01.04.2010 - 31.03.2013 r.

§ 11

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej.

§ 12

Niniejszą umowę strony mogą wypowiedzieć w każdym czasie z zachowaniem terminów określonych w kodeksie cywilnym.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 15

Najemca upoważnia Wynajmującego do wystawiania faktur VAT bez podpisu.

WYNAJMUJĄCY:

NAJEMCA:
